

2. – Textliche Festsetzungen zum B. – Plan Nr. 2.3



SATZUNG

In Ergänzung der Planzeichnung wird folgendes festgelegt:

● Planungsrechtliche Festsetzungen

1. Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB):

(1) Maßnahmegebot „Mindestanforderungen an Flächenpflanzungen“.

Alle mit Pflanzgebot pg1, pg5 und Pflanz- und Erhaltungsgebot „Gehölzbestände“ zu entwickelnden Gehölzpflanzungen sind unter ausschließlicher Verwendung von in Mitteldeutschland autochthonen Arten, vorzugsweise mitteldeutscher Herkunft, orientiert an der potentiell-natürlichen Vegetation des Standortes, vorzunehmen. Bis auf Einzelbaumreihen sind alle Pflanzungen mit hoher Artendichte und Artendurchmischung herzustellen. Strukturen ab 30m Breite sind dabei mit einem darin enthaltenen, mind. 5m breiten Strauchsaum und daran anschließenden, 3 m breiten Wiesensaum, allseits zu umgeben. Alle durch flächenhafte Anpflanz- und Maßnahmegebote, sowie als Säume vor Gehölzflächen zu entwickelnden Wiesenpflanzungen sind unter Verwendung von Saatgut einheimischer Herkunft der potentiellen, standortspezifischen Vegetation herzustellen und extensiv zu pflegen.

2. Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB):

(1) Pflanzgebot pg 1 „Flurholzpflanzung“.

Der durch Planeintrag gekennzeichnete Bereich ist geschlossen mit Laubgehölzen zu bepflanzen.

3. Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen und von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB):

(1) Erhaltungsgebot „Gehölzbestände“.

Alle im Geltungsbereich des Teilbebauungsplanes befindlichen Gehölze sind am Standort zu erhalten, dauerhaft zu pflegen und bei Abgängigkeit mit einheimischen Laubgehölzarten zu ersetzen.

3. – Anlage zur Satzung

- Pflanzliste



ANLAGE ZUR SATZUNG

● Pflanzliste

Als Leitarten für Gehölzpflanzungen des B-Planes gelten die nachfolgend genannten Gehölzarten. Diese fassen die bodenständigen, gebietseigenen Gehölzarten [potentiell-natürliche Vegetation des Standortes (PNV)/ nachfolgend kursiv] und weitere, für Mitteleuropa als autochthon bezeichnete Gehölze, zusammen.

Die zu verwendenden Gehölzarten sind 4 Artenzonen wie folgt zuzuordnen:

vorwiegend trockener Standort:

Arten des „Eichen-Linden-Hainbuchenwaldes“ sowie Vertreter ihm in Mitteleuropa verwandter Gesellschaften,

vorwiegend frischer Standort:

Arten des „Eichen-Linden-Hainbuchenwaldes feuchter Ausprägung“ sowie Vertreter ihm in Mitteleuropa verwandter Gesellschaften,

Das Vorkommen der für eine Pflanzengesellschaft charakteristischen Arten kann nicht von denen seiner Übergangsgesellschaft scharf getrennt werden. Soweit also eine Erhöhung der Artenzahl in der jeweiligen Pflanzengesellschaft notwendig ist, ist eine Verwendung von Arten der angegebenen, nächstfolgenden Gruppe anzuwenden.

In dieser Gehölzartenaufzählung sind die Arten **fett** hervorgehoben, für die eine **Provenienzbindung** erfolgt (**mit entsprechender Herkunftsnummer, wo ohne Nummernangabe: „Ostdeutsches Tief- und Hügelland“**).

Für alle übrigen Gehölze (magergedruckt) ist die Verwendung von Anzuchten aus heimischem Genmaterial anzustreben. Sind diese nicht nachweisbar, sind Gehölzanzuchten aus einer mitteleuropäischen Baumschule zu verwenden.

Fehlen auch von dort Nachweise von Gehölzanzuchten, darf erst dann auf anderweitige Herkünfte zurückgegriffen werden, sofern auf eine Verwendung der betreffenden Gehölzart nicht verzichtet werden kann.

ZU BEVORZUGENDE VERWENDUNG AUTOCHTHONER GEHÖLZARTEN:

Gerüst- oder Schirmbildner (Baum oder Großstrauch):

• Einzelbäume:

vorwiegend trockener Standort: *Acer campestre* (Feldahorn/ 15m), ***Carpinus betulus*** (Hainbuche/ 20m), ***Quercus petraea*** (Traubeneiche/ 30m/ Prov.-Nr. 818 05), *Sorbus torminalis* (Elsbeere/ 20m), ***Tilia cordata*** (Winterlinde/ 25m, Prov.-Nr. 823 03);

vorwiegend frischer Standort: *Fagus sylvatica* (Rotbuche/ 30m), *Populus tremula* (Zitterpappel/ 20m), ***Prunus avium*** (Vogelkirsche/ 20m), ***Pyrus communis*** (Holzbirne/ 10m)

• kleinkronige Bäume:

vorwiegend trockener Standort: ***Prunus mahaleb*** (Steinweichsel/ 6m), ***Crataegus monogyna*** (Eingrifflicher Weißdorn/ 6m);

vorwiegend frischer Standort: ***Crataegus laevigata*** (Zweiggrifflicher Weißdorn/ 6m);



ANLAGE ZUR SATZUNG

• baumartige Großsträucher:

vorwiegend trockener Standort: **Cornus mas (Kornelkirsche/ 7m), Crataegus monogyna (Eingrifflicher Weißdorn/ 6m)**, Rosa rubiginosa (Schottische Zaubrose), **Viburnum lantana (Wolliger Schneeball/ 3,5m);**

vorwiegend frischer Standort: **Crataegus laevigata (Zweiggrifflicher Weißdorn/ 6m); Cornus sanguinea (Blutroter Hartriegel/ 4m), Corylus avellana (Haselnuß/ 5m), Prunus spinosa (Schlehe/ 3m), Rhamnus catharticus (Echter Kreuzdorn, Purgier-Kreuzdorn/ 6m);**

□ Unterschichtbildner (Füllstrauch):

vorwiegend trockener Standort: Cerasus fruticosa (Steppenkirsche/ 2m), Cotoneaster integerrimus (Gemeine Zwerg- oder Felsenmispel/ 1,5m), **Ligustrum vulgare (Liguster/ 5m)**, Lonicera xylosteum (Rote Heckenkirsche/ 3m), Ribes uva-crispa (Stachelbeere/ 1,5m), Rosa agrestis (Ackerrose/ 2,5m), **Rosa canina (Hundsrose/ 3m)**, Rosa corymbifera (Heckenrose/ 2,5m), Rosa elliptica (Keilblättrige Rose/ 1,5m), Rosa glauca (Hechtrose/ 3m), Rosa jundzillii (Rundblättrige Rose/ 2m), Rosa majalis (Mai- od. Zimtrose/ 1,5m), Rosa tomentella (Stumpfblättrige Rose, Flaumrose/ 2m), Rosa villosa (Apfelrose/ 2m), Rubus armeniacus = R. fruticosus (Gartenbrombeere/ 3m), Rubus grabowskii (Straußbrombeere/ 2m), Rubus lacineatus (Geschlitzblättrige Brombeere), Rubus radula (Raspelbeere/ 2m), Rubus sulcatus (Furchenbrombeere/ 3m);

vorwiegend frischer Standort: Ribes alpinum (Alpenjohannisbeere/ 2m), Ribes nigrum (Schwarze Johannisbeere/ 2m), Ribes uva-crispa (Stachelbeere/ 1,5m), Salix purpurea „Gracilis“ (Zwergpurpurweide/ 2m);

□ Ausfüller (Kleinstrauch):

vorwiegend trockener Standort: Rosa arvensis (Kriechende Rose/ 0,5m), Rosa gallica (Essigrose/ 1m), Rubus plicatus (Faltenblättrige Brombeere/ 1,5m);

vorwiegend frischer Standort: Rubus idaeus (Himbeere/ 2m);

EINGESCHRÄNKTE VERWENDUNG AUTOCHTHONER GEHÖLZARTEN (siehe Begründung zur Pflanzliste):

Kletterpflanzen:

alle vorwiegend trockener bis frischer Standort: Clematis vitalba (Gewöhnliche Waldrebe/ 30m), Vitis vinifera (Wein/ 8m), Hedera helix (Efeu/ 20m);

baumartige Großsträucher:

vorwiegend trockener Standort: **Viburnum lantana (Wolliger Schneeball/ 3,5m);**

alle vorwiegend frischer bis feuchter Standort: **Euonymus europaeus (Pfaffenhütchen/ 6m) und Sambucus nigra (Schwarzer Holunder/ 7m);**

Füllstrauch:

vorwiegend frischer bis feuchter Standort: *Daphne mezereum (Seidelbast/ 1,2m).*



ANLAGE ZUR SATZUNG

ZU VERMEIDENDE VERWENDUNG AUTOCHTHONER GEHÖLZARTEN (siehe Begründung zur Pflanzliste):

Acer platanoides (Spitzahorn), *Acer pseudo-platanus* (Bergahorn), *Rubus caesius* (Kratzbeere).

WIESEN-KRÄUTERMISCHUNGEN:

1.) Wiesen-Kräutermischung für gering geneigte, trockenwarme Standorte-Var. 1

bestehend aus:

30 %	<i>Bromus erectus</i>
10 %	<i>Brachypodium pinnatum</i>
5 %	<i>Koeleria macrantha</i>
10 %	<i>Avenula pratensis</i>
5 %	<i>Festuca rubra</i>
5 %	<i>Festuca ovina</i>
5 %	<i>Briza media</i>
1 %	<i>Galium verum</i>
1 %	<i>Sanguisorba minor</i>
2 %	<i>Salvia pratensis</i>
1 %	<i>Carlina vulgaris</i>
2 %	<i>Leucanthemum vulgare</i>
2 %	<i>Scabiosa columbaria</i>
1 %	<i>Achillea millefolium</i>
2 %	<i>Centaurea scabiosa</i>
2 %	<i>Onobrychis viciifolia</i>
1 %	<i>Anthyllis vulneraria</i>
1 %	<i>Helianthemum nummularium</i>
1 %	<i>Ononis spinosa</i>
1 %	<i>Hippocrepis comosa</i>
2 %	<i>Coronilla varia</i>
1 %	<i>Caucus carota</i>
2 %	<i>Knautia arvensis</i>
1 %	<i>Silene vulgaris</i>
1 %	<i>Tragopogon pratensis</i>
2 %	<i>Rhinanthus alectorophus</i>
1 %	<i>Stachys recta</i>
1 %	<i>Trifolium campestre</i>
1 %	<i>Plantago media</i>

2.) Wiesen-Kräutermischung für gering geneigte, trockenwarme Standorte-Var. 2

bestehend aus:

30 %	<i>Bromus erectus</i>
10 %	<i>Brachypodium pinnatum</i>
12 %	<i>Avenula pratensis</i>
3 %	<i>Festuca rubra</i>
5 %	<i>Festuca ovina</i>
7 %	<i>Briza media</i>
2 %	<i>Galium verum</i>
2 %	<i>Sanguisorba minor</i>
4 %	<i>Salvia pratensis</i>
1 %	<i>Carlina vulgaris</i>
2 %	<i>Leucanthemum vulgare</i>
3 %	<i>Scabiosa columbaria</i>
1 %	<i>Achillea millefolium</i>
3 %	<i>Centaurea scabiosa</i>
3 %	<i>Onobrychis viciifolia</i>
1 %	<i>Anthyllis vulneraria</i>
1 %	<i>Ononis spinosa</i>
2 %	<i>Coronilla varia</i>
1 %	<i>Daucus carota</i>
2 %	<i>Knautia arvensis</i>
3 %	<i>Rhinanthus alectorophus</i>
2 %	<i>Stachys recta</i>
1 %	<i>Plantago media</i>

3.) Wiesen-Kräutermischung für ebene Geländeflächen

bestehend aus:

30 %	<i>Arrhenatherum elatius</i>
------	------------------------------



ANLAGE ZUR SATZUNG

10 %	Festuca pratensis
5 %	Holcus lanatus
5 %	Anthoxanthum odoratum
5 %	Poa trivialis
5 %	Poa annua
5 %	Phleum phleoides
5 %	Cynosurus cristatus
3 %	Centaurea jacea
1 %	Rumex thyrsiflorus
1 %	Trifolium repens
1 %	Trifolium pratense
2 %	Ranunculus acris
1 %	Galium album
1 %	Pastinaca sativa
1 %	Daucus carota
2 %	Geranium pratense
1 %	Lotus corniculatus
1 %	Leontodon autumnalis
1 %	Tragopogon pratense
1 %	Tanacetum vulgare
2 %	Achillea millefolium
3 %	Campanula patula
1 %	Hypericum perforatum
1 %	Silaum silaus
2 %	Lathyrus pratensis
2 %	Knautia arvensis
1 %	Leucanthemum vulgare
1 %	Ranunculus bulbosus

4.) Wiesen-Kräutermischung -
 Ansaat zwischen Pflanzungen

bestehend aus:

60 %	Poa annua ‚Anna‘
2 %	Galium mollugo
3 %	Lotus corniculatus
2 %	Prunella vulgaris
1 %	Salvia pratensis
3 %	Pimpinella saxifraga
3 %	Agrimonia eupatoria
3 %	Centaurea jacea
3 %	Centaurea scabiosa
2 %	Coronilla varia
2 %	Origanum vulgare
2 %	Saponaria officinalis
3 %	Silene vulgaris
2 %	Onobrychis viciifolia
2 %	Geranium pyrenaicum
2 %	Geum urbanum
2 %	Achillea millefolium
3 %	Medicago lupulina

Wiesenansaat mit
 Wiesenkräutermischung wie in vorigen
 Positionen, in einem Arbeitsgang,
 Saatgutmenge 4 g/m.

Planungsverband Industriegebiet Halle-Saalkreis an der A14
Bebauungsplan Nr. 2.3 Teilgebiet Reußen
Ausgleichsplan Reide-Kabelsketal Halle-Saalkreis



ANLAGE ZUR SATZUNG
