

Planungsverband Industriegebiet  
Halle-Saalkreis an der A 14  
Geschäftsstelle  
(beim Fachbereich Städtebau und Bauordnung)  
Neustädter Passage 18  
06120 Halle (Saale)

Halle (Saale), 30. Januar 2025

Städtebau	Ordnung
Lfd. Nr.	7022050061
Eing.	06. FEB. 2025
<input checked="" type="checkbox"/> Wied.	SF 61.3
<input checked="" type="checkbox"/> Besl.	BG 61.4
<input checked="" type="checkbox"/> AE	BR 61.5
<input type="checkbox"/> Rück	DS 61.6
<input type="checkbox"/> Termin	SV 61.7

## Niederschrift

über die 24. Sitzung der Verbandsversammlung des Planungsverbandes „Industriegebiet Halle Saalkreis an der A 14“ am 10. Dezember 2024, 15:10 Uhr bis 15:45 Uhr, in der Neustädter Passage 18, 06108 Halle (Saale), Beratungsraum 16.05

## Anwesenheit

### Verbandsräte bzw. Stellvertreter:

Herr Schröter - Stadt Halle (Saale)

Herr Kunnig – Bürgermeister Gemeinde Kabelsketal (stellvertretender Verbandsvorsitzender)

Herr Halfpap - Bürgermeister Stadt Landsberg

### Geschäftsstelle Planungsverband:

Herr Dr. Besch-Frotscher - Stadt Halle (Saale), Mitarbeiter in der Geschäftsstelle  
des Planungsverbandes

### Gäste:

Herr Weber – Geschäftsführer EVG mbH

Frau Pätz – Kreisverwaltung Saalekreis

## TOP 1

### Begrüßung und Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wurde von Herrn Kunnig 15:10 Uhr eröffnet.

### Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit:

Durch Herrn Kunnig wurde festgestellt, dass die Einberufung der Verbandsversammlung ordnungsgemäß erfolgte. Die öffentliche Bekanntmachung von Ort, Zeit und Tagesordnung der Sitzung ist satzungsgemäß in den Amtsblättern der Stadt Halle (Saale), der Gemeinde Kabelsketal und der Stadt Landsberg erschienen.

Die Beschlussfähigkeit wurde durch Herrn Kunnig festgestellt.

### Bestimmung des Protokollführers:

Zum Protokollführer wurde Herr Dr. Besch-Frotscher bestimmt.

### **Feststellung der Tagesordnung:**

Folgende Tagesordnungspunkte sind gemäß Einladung vorgesehen:

#### ***Öffentlicher Teil***

TOP 1	Begrüßung
TOP2	Einwohnerfragestunde an den Planungsverband
TOP3	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.08.2024
TOP4	Beschlüsse
TOP 4.1	Beschluss Nr. 03/2024 „Bebauungsplan Nr. 1 Industriegebiet Halle-Saalkreis an der A 14, 3. Änderung“, Satzungsbeschluss
TOP 5	Anfragen der Verbandsmitglieder
TOP6	Sonstiges

#### ***Nicht öffentlicher Teil***

Es gab keine weiteren Änderungs- oder Ergänzungswünsche.

Die Tagesordnung wurde einstimmig angenommen.

#### **TOP 2**

##### **Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen gestellt.

#### **TOP 3**

##### **Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.08.2024**

Zur Niederschrift der Sitzung des Planungsverbandes vom 16.08.2024 gab es keine Anmerkungen.

Die Niederschrift wurde bei einer Enthaltung bestätigt.

#### **TOP4**

##### **Beschlüsse**

##### **TOP 4.1**

##### **Beschluss Nr. 03/2024 „Bebauungsplan Nr. 1 Industriegebiet Halle-Saalkreis an der A 14, 3. Änderung“, Satzungsbeschluss**

Es wurden auf Nachfrage keine weiteren Erläuterungen gewünscht.

Der Beschluss Beschluss Nr. 03/2024 „Bebauungsplan Nr. 1 Industriegebiet Halle-Saalkreis an der A 14, 3. Änderung“ als Satzungsbeschluss wurde einstimmig gefasst.

#### **TOP 5**

##### **Anfragen der Verbandsmitglieder**

Es lagen keine Anfragen vor.

**TOP 6**  
**Sonstiges**


Herr Weber informierte über aktuelle Vorhaben und deren Stand insbesondere im Rahmen der Nacherschließung und zum Ansiedlungsgeschehen im B-Plan-Gebiet ein. Im Wesentlichen machte er aktuelle Ergänzungen zum Bericht der EVG mbH zur Sitzung am 16.08.2024.

Eine zusammenfassende Darstellung ist in der beigelegten Anlage (vor allem die Folien 3-5) enthalten.

Die Vertreter nehmen die Ausführungen zur Kenntnis.


**Schließung der Sitzung**

Herr Kunzig bedankte sich bei allen Anwesenden und schloss die Sitzung um 15:45 Uhr.



---

Bürgermeister Herr S. Kunzig  
(Stellv. Verbandsvorsitzender  
des PV IGHS an der A 14)



---

Dr. Wolfgang Besch-Frotscher  
(Protokollführer)

**Anlagen:**

- Niederschrift der Sitzung vom 16.08.2024
- Beschluss Nr. 03/2024 „Bebauungsplan Nr. 1 Industriegebiet Halle-Saalkreis an der A 14, 3. Änderung“, Satzungsbeschluss
- Präsentation der EVG mbH vom 10.12.2024