

Kuhne, Krystyna

Von:
Gesendet: Freitag, 24. Februar 2023 19:26
An: Kuhne, Krystyna
Cc:
Betreff: Widerspruch Bebauungsplan 152 Sophienhafen Süd

Sehr geehrte Frau Kuhne,

hiermit widersprechen wir persönlich dem aktuellen Bebauungsplan 152 als Eigentümerin einer Wohnung im Sophienhafen.

Mit dem Aufstellungsbeschluss von 2009 sowie den Bauleitplänen und konkreten Bebauungsplänen zum Sophienhafen und zur Weiterentwicklung der südlichen Saline war immer auch ein architektonisch-gestalterischer Anspruch verbunden. Ziel war es, ein an die Landschaft angepasstes Bauen mit architektonischer Raffinesse zu verbinden und so das Wohnen am Fluss und ökologische Ziele in einem Freizeit- und Erholungsgebiet auch baulich zu unterstützen. Diese Leitziele wurden bisher nur bedingt umgesetzt. Nichts zeigt dies so sehr wie ein Vergleich der Bilder aus den Zukunftsvisionen (Architekturwettbewerb), dem Ist-Zustand im benachbarten Sophienhafen Nord- und Westseite (B-Plan 151) sowie den aktuellen Planungen für den B-Plan 152.

Wir sehen unsere Wohnqualität in jeder Hinsicht gefährdet. Sei es die Verschandelung der Sicht durch Hochhäuser, die in der Höhe ursprünglich nicht geplant waren. Aus diesem Grund sind wir aus Halle-Neustadt weggezogen!! Schon jetzt ist die Hafentaße nicht ohne Behinderungen mehr befahrbar! Durch die deutlich gestiegene Mieterzahl im Vergleich zur vorherigen Planung wird dieser Zustand verschärft! Des Weiteren schließen wir uns vollumfänglich den weiteren Argumentationen durch die IG Saaleaue an. Wir bitten dringend den Bebauungsplan den ursprünglichen Planungen anzupassen.

Freundliche Grüße

--
 Diese Nachricht wurde von meinem Android Mobiltelefon mit GMX Mail gesendet.

060

Städtebau und Bauordnung	
Usg. Nr.: P 278667396	SEF 61.1
	SP 61.2
Datum: 27. FEB. 2023	SF 61.3
<input type="checkbox"/> Wiedervorlage	BG 61.4
<input type="checkbox"/> selbständige Bearbeitung	BR 61.5
<input type="checkbox"/> AE für FBL/Beigeordn./OB	DS 61.6
<input type="checkbox"/> Rücksprache	SV 61.7
<input type="checkbox"/> Termin	