

Stadt Halle
FB Städtebau und Bauordnung
Abteilung Stadtplanung
Herr Saupe

Neustädter Passage 18

06122 Halle

060

Städtebau und Bauordnung	
Lfd. Nr.: 7020230136	CE 61.1
Eing.: 15. JAN. 2024	OP 61.2
☐ Wiedervorlage	SF 61.3
☐ selbständige Bearbeitung	BG 61.4
☐ AE für FBL/Beigeordn./OB	BR 61.5
☐ Rücksprache	DS 61.6
☐ Termin	SV 61.7

PE: 12.01.24



Ihr Zeichen | Ihre Nachricht

Unser Zeichen | Unsere Nachricht
TI/M- TKo/ Sa.

Bearbeitet von
Fr. Sattler

Telefon
0345-5815413

Telefax
0345-5815415

E-Mail
Annett.sattler@havag.com

Datum
08.01.2024

Hallesche Verkehrs-AG

Hausanschrift
Freiimfelder Straße 74
06112 Halle (Saale)

Zu erreichen mit Linie 10
ab Hauptbahnhof, Gleis B,
in Richtung Göttinger Bogen
bis Haltestelle Betriebshof
Freiimfelder Straße

Kontakt
Telefon: (0345) 5 81 – 0
Telefax: (0345) 5 81 – 57 77
Hotline: (0345) 5 81 – 56 66
E-Mail: post@havag.com
Internet: www.havag.com

Aufsichtsratsvorsitzender
Bürgermeister
Egbert Geier

Vorstand
Vinzenz Schwarz

Bankverbindung
Commerzbank AG Halle
IBAN DE49 8004 0000 0110 0312 00
BIC COBADEFFXXX

Saalesparkasse
IBAN DE96 8005 3762 0381 3034 70
BIC NOLADE21HAL

Ust-Ident-Nr.
DE 139 601 469

Sitz
Halle (Saale)
Eingetragen beim Amtsgericht
Stendal HRB-Nr. 200820

Bebauungsplan Nr. 184 „Trotha, Gewerbegebiet östlich der Magdeburger Chaussee

Vorentwurf – Beteiligung nach §4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir nehmen Bezug auf Ihr Schreiben vom 11.12.2023 und die uns übergebenen Unterlagen. Hiermit erhalten Sie unsere Stellungnahme.

PLANTEIL

- Im FNP der Stadt Halle (Saale) ist der Bereich zwischen Fahrbahn und Bebauung als Trassenfreihaltung Straßenbahn enthalten => inhaltliche Übernahme in Planteil wird empfohlen => im Erläuterungstext (Kapitel Abb.2, S. 12, vorhanden)
- Die Flächen für eine bereits seit längerer Zeit vorgesehenen Bushaltestelle inklusive Zuwegung sind inhaltlich aufzunehmen

Erläuterungsbericht

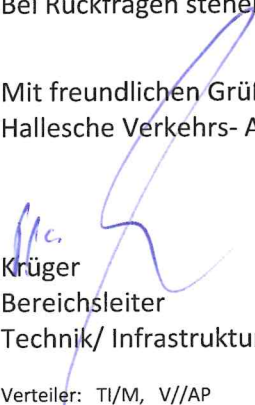
- S. 14, Stadtmobilitätsplan „Eine mögliche Trassierung ...“ => im FNP ist bereits eine weitgehende Trassierung der „ZOO-Trasse“ enthalten => redaktionelle Änderung notwendig
- S. 20 ÖPNV: bitte ergänzen: Halt der „landesbedeutsame“ Buslinie 330 (Bahn-Bus-Landesnetz)
- S. 20 ÖPNV: bitte ergänzen: aktuell befindet sich an der westlichen Planungsgrenze die Bushaltestelle „Halle, Industriepark“; örtlich und baulich erfüllt die Haltestelle nicht die notwendigen Anforderungen (keine Zuwegung, nicht barrierefrei, kein rückwärtiger Aufenthaltsbereich, ...) => die Notwendigkeit zum Haltestellenausbau am Standort im Bereich des B-Plan Nr. 184 ist vordringlich erforderlich
- S. 26, 6.3, bitte 5. Anstrich ergänzen: „Haltestellenausbau inkl. Aufenthaltsbereich und Zuwegung

- S. 26, 6.3, VTU ist mit den ergänzenden Inhalten neu zu bewerten
- S. 40, 7.3.5 ÖPNV, Wo ist Standort der bestehenden Bushaltestelle? Geplante Bushaltestelle ergänzen.

In diesem Bereich sind keine Anlagen der HAVAG vorhanden.

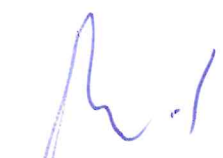
Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Hallesche Verkehrs- AG



Krüger
Bereichsleiter
Technik/ Infrastruktur

Verteiler: TI/M, V//AP



Rösel
Leiter
strat. Angebotsplanung/ Fahrplanbüro