



060

Fachbereich Städtebau und Bauordnung (61)
Abteilung 61.2
Frau Zorn

Städtebau und Bauordnung	
Akten-Nr.: 7020118623	
Datum: 13. DEZ. 2023	
Wiedervorlage	
Selbständige Bearbeitung	
AB für FBL/Beigeordn./OB	
Rücksprache	
Termin	
SF 61.1	SP 61.2
SF 61.3	BG 61.4
BR 61.5	DS 61.6
SV 61.7	

Struktureinheit: FB WWD (80)
Ansprechpartner: Thomas Mirtschink
Telefon: 0345 221-4777
Telefax: 0345 221-4788
Internet: www.halle.de
E-Mail: thomas.mirtschink@halle.de

12.12.2023

**Bebauungsplan Nr. 184 „Trotha, Gewerbegebiet östlich der Magdeburger Chaussee
Vorentwurf - Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
hier: Stellungnahme des FB WWD (80)**

Sehr geehrte Frau Zorn,

mit Schreiben vom 11.12.2023 baten Sie im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB um Abgabe einer Stellungnahme zum Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 184 „Trotha, Gewerbegebiet östlich der Magdeburger Chaussee.

Nach Prüfung der vorgelegten Unterlagen teile ich Ihnen mit, dass der Fachbereich Wirtschaft, Wissenschaft, Digitalisierung keine ergänzenden Hinweise oder Informationen zu den Planungen hat, die für die Ermittlung und Bewertung des Abwägungsmaterials zweckdienlich sein könnten bzw. keine eigenen Planungen und Maßnahmen vorgesehen sind, die Auswirkungen auf die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebiets haben könnten.

In Zeiten knapper Flächenangebote begrüßen wir aus wirtschaftspolitischer Sicht ausdrücklich die planerische Absicht, das Areal der ehemaligen Bundeswehrkaserne in Trotha für eine künftige gewerbliche Nutzung zu sichern und somit die Grundlage zur Ansiedlung klein- und mittelständiger Betriebe und zur Schaffung von Arbeitsplätzen zu legen.

Für Rückfragen stehen wir selbstverständlich gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Sabine Odparlik
Leiterin