



Verfahrensvermerke zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Halle (Saale) Ifd. Nr. 3 „Sonderbaufläche Hafen in Halle-Trotha“

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch
(BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I, S. 2141), zuletzt geändert durch Verordnung vom 05.04.2002 (BGBl. I, S. 1250)

Baunutzungsverordnung
(BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466)

Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt
(GO LSA) vom 05.10.1993 (GVBl. LSA S. 568), zuletzt geändert durch Bodenschutzgesetz vom 19.03.2002 (GVBl. LSA S. 130)

Planzeichenverordnung 1990
(PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I, S. 58)

Der Stadtrat hat am 26.04.2000 den Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes Ifd. Nr. 3 gefasst und zur Bekanntmachung im Amtsblatt bestimmt.

Halle, den **19. JAN. 2004**

i.v.F. Zee
Oberbürgermeisterin

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB ist am / in der Zeit vom bis durchgeführt worden.

Halle, den

Oberbürgermeisterin

Der Stadtrat hat am 26.04.2000 den Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes Ifd. Nr. 3 zur Offenlegung bestimmt.

Halle, den **19. JAN. 2004**

i.v.F. Zee
Oberbürgermeisterin

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes Ifd. Nr. 3 und der Erläuterungsbericht dazu haben in der Zeit vom 26.09.2002 bis zum 28.10.2002 während der Dienststunden im Fachbereich Stadtentwicklung und -planung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, am 18.09.2002 im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale) Nr. 19 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Halle, den **19. JAN. 2004**

i.v.F. Zee
Oberbürgermeisterin

Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 05.05.2000 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Halle, den **19. JAN. 2004**

i.v.F. Zee
Oberbürgermeisterin

Der Stadtrat hat die vorgebrachten Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 27.08.2003 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Halle, den **19. JAN. 2004**

i.v.F. Zee
Oberbürgermeisterin

Die Änderung des Flächennutzungsplanes Ifd. Nr. 3 wurde am 27.08.2003 vom Stadtrat beschlossen.

Halle, den **19. JAN. 2004**

i.v.F. Zee
Oberbürgermeisterin

Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes Ifd. Nr. 3 wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom **07.04.2004 AZ: 204-21101-3.A/Hal** mit Nebenbestimmungen und Hinweisen erteilt.

Halle, den **7. JUNI 2004**

i.v.F. Zee
Oberbürgermeisterin

Die Nebenbestimmungen wurden durch den Beschluss des Stadtrates vom erfüllt, die Hinweise sind beachtet. Das wurde mit AZ: bestätigt.

Halle, den

Oberbürgermeisterin

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes Ifd. Nr. 3 sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am **26.05.2004** im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale) ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Voraussetzung der Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden. Die Änderung des Flächennutzungsplanes Ifd. Nr. 3 wurde mit der Bekanntmachung am **26.05.2004** wirksam.

Halle, den **7. JUNI 2004**

i.v.F. Zee
Oberbürgermeisterin

Landesverwaltungsamt
Genehmigt gemäß Verfügung, Az: 204-21101-3.A/Hal
vom heutigen Tage
Magdeburg, **02.04.2004**
Im Auftrage
Köhl