



Herzlich willkommen zum **Einwohnerdialog** Heide-Nord, Dölau und Lettin





Ablauf

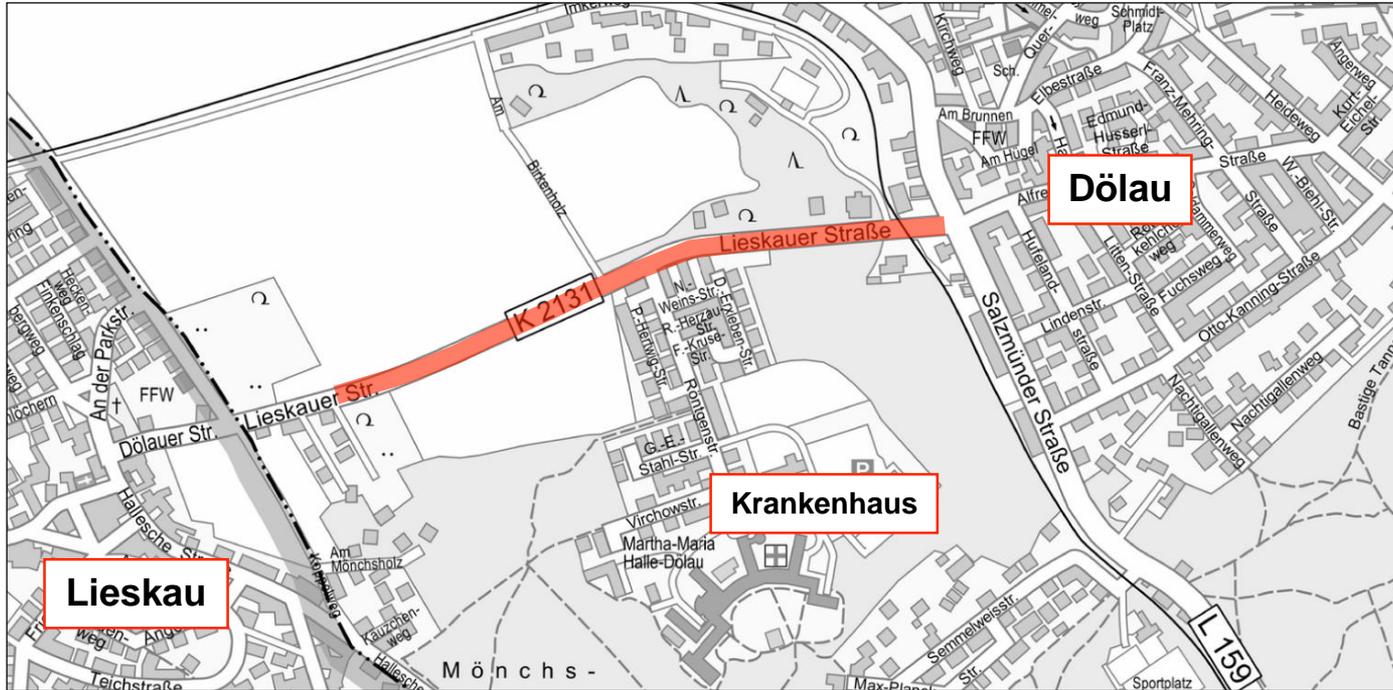
1. Begrüßung
2. Infrastruktur
3. Stadtentwicklung
4. Schulen
5. Ordnung und Sicherheit
6. Spielplätze und Stadtgrün
7. Projekte
8. Diskussion



1. Begrüßung
- 2. Infrastruktur**
3. Stadtentwicklung
4. Schulen
5. Ordnung und Sicherheit
6. Spielplätze und Stadtgrün
7. Projekte
8. Diskussion



2.1 Neubau Radweg zwischen Dörlau und Lieskau





2.1 Neubau Radweg zwischen Dölau und Lieskau

Der vorhandene Gehweg (teilweise genutzt von Radfahrenden) genügt nicht den aktuellen Verkehrsanforderungen auf der Lieskauer Straße.

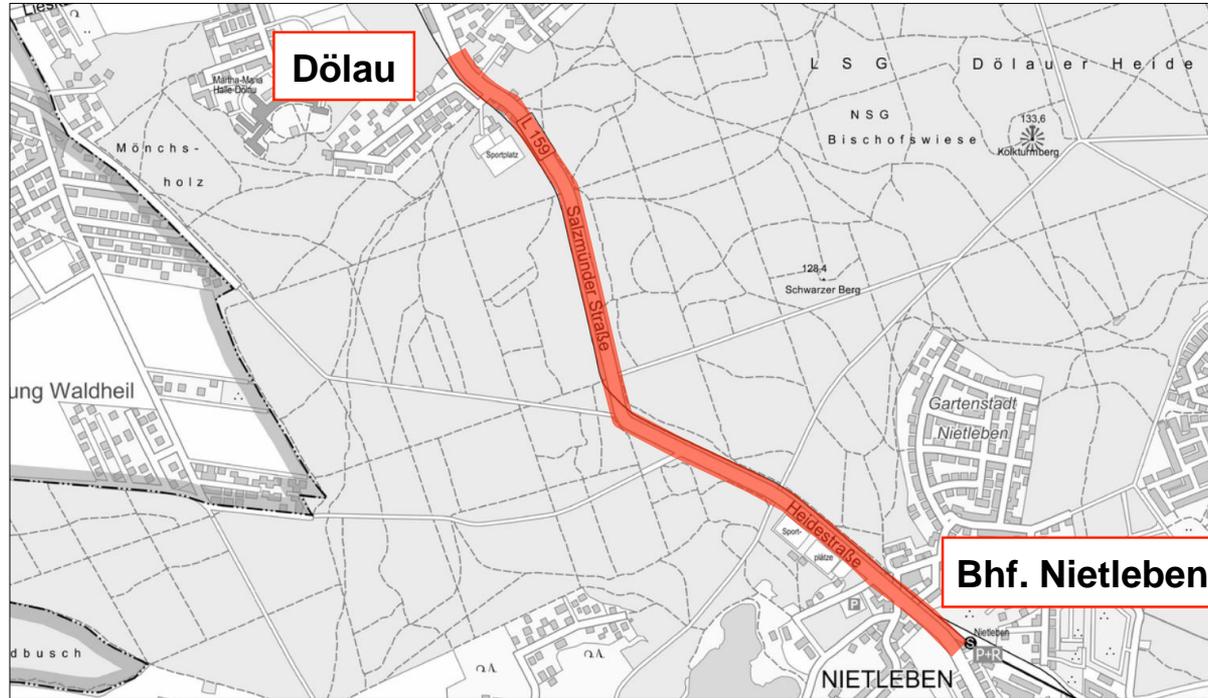
Auf Grund der Topographie, naturschutzrechtlicher Belange (Landschaftsschutzgebiet Dölauer Heide), der Grundstücksverfügbarkeit und der nahezu ausschließlich südlich gelegenen Ziele (Krankenhaus, Wohnsiedlung) wird im Sinne der Eingriffsminimierung nur ein **einseitiger Geh- und Radweg im Zweirichtungsverkehr** auf der Südseite umgesetzt.

Zeitplan:

- Vorplanung / Variantenbeschluss Stadtrat / Einwohnerbeteiligung: Ende 2023 bis 2024
- Entwurf / Baubeschluss / Planfeststellung: 2025 / 2026
- Ausführungsplanung / Ausschreibung – Vergabe / Bau: 2027 / 2028



2.2. Radweg zwischen Dörlau und Nietleben





2.2 Radweg zwischen Dörlau und Nietleben

Projektstatus:

- Variantenbeschluss: vorhanden
- Baubeschluss: erfolgt im Zuge der Entwurfsplanung
- Finanzierung: nicht gesichert, kein Förderprogramm

Zeitkette:

Erarbeitung Entwurfs- und Genehmigungsplanung bis 12/2023,
Planfeststellung/ Plangenehmigung ab 01/2024

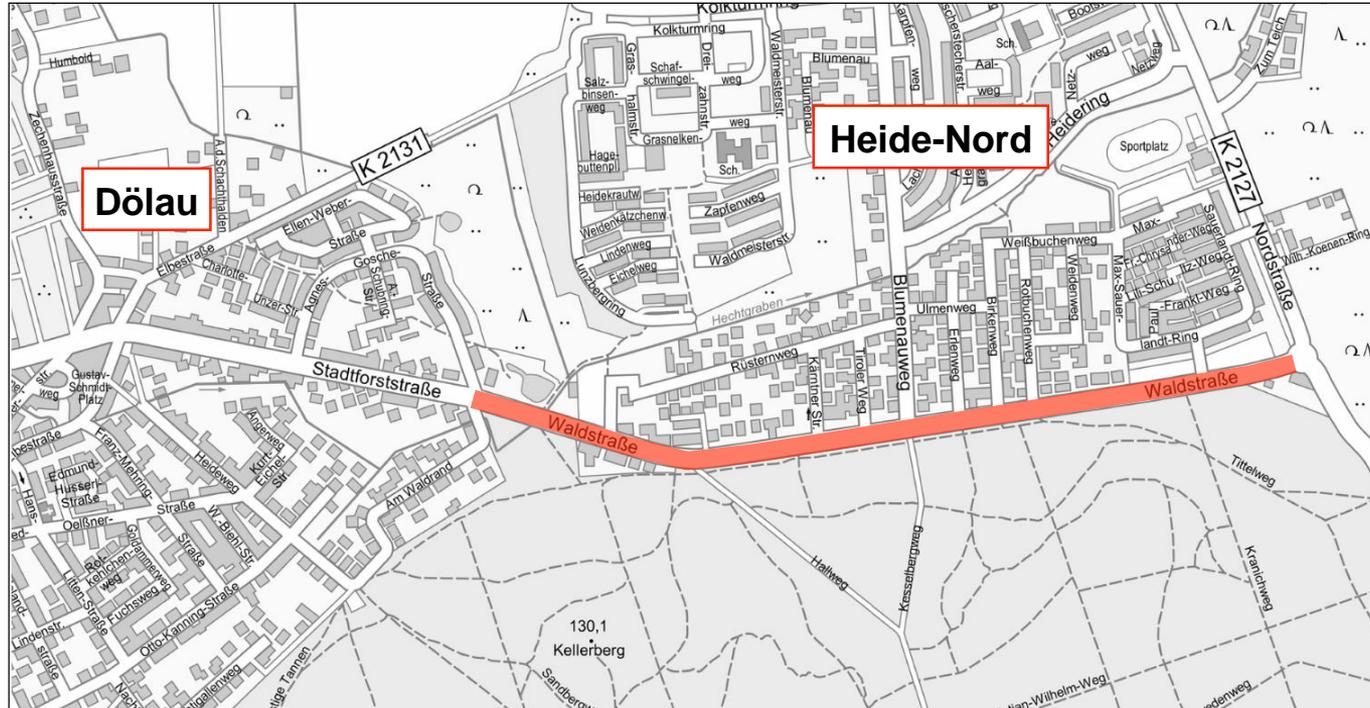
Baubeginn 2025

Arbeitsstand:

Aktuell findet das Vergabeverfahren zur Beauftragung der Planungsleistungen für Entwurfs-/ Genehmigungsplanung statt.



2.3 Radweg Waldstraße





2.3 Radweg Waldstraße

Projektstatus:

- Variantenbeschluss: vorhanden
- Baubeschluss: Neufassung im Zuge der Entwurfsplanung
- Finanzierung: nicht gesichert, kein Förderprogramm

Zeitkette:

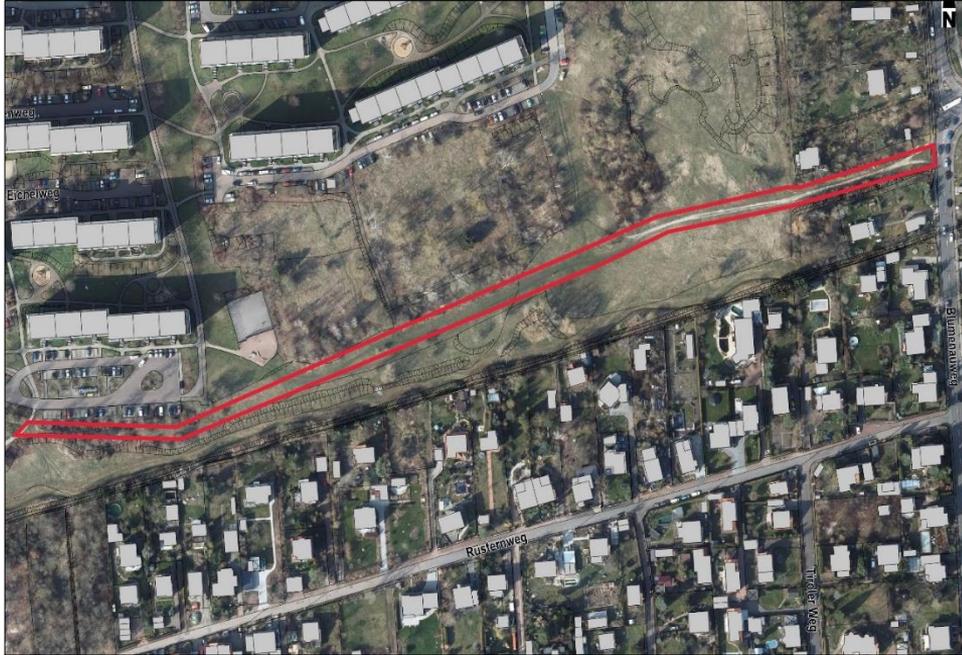
Fortschreibung Entwurfs-/ Genehmigungsplanung bis 06/2024,
Planfeststellung/ Plangenehmigung ab 07/2025, Bauen ab 2026

Arbeitsstand:

Schaffung rechtssicherer Planunterlagen auf Grundlage des Variantenbeschlusses, aktueller Gegebenheiten vor Ort und in Auswertung der Prüffeststellungen zur Planfeststellung



2.4 Neubau Geh- und Radweg Hechtgraben



Herstellung einer Wegebeziehung zwischen Lunzbergring und Heidering.

Erreichbarkeit des dort geplanten Spielplatzes soll sichergestellt werden.

Förderung: Bund/Länder-Programm
Wachstum und nachhaltige
Erneuerung

Gesamtwert: 485.200 €

Realisierung: 2023 bis 2025



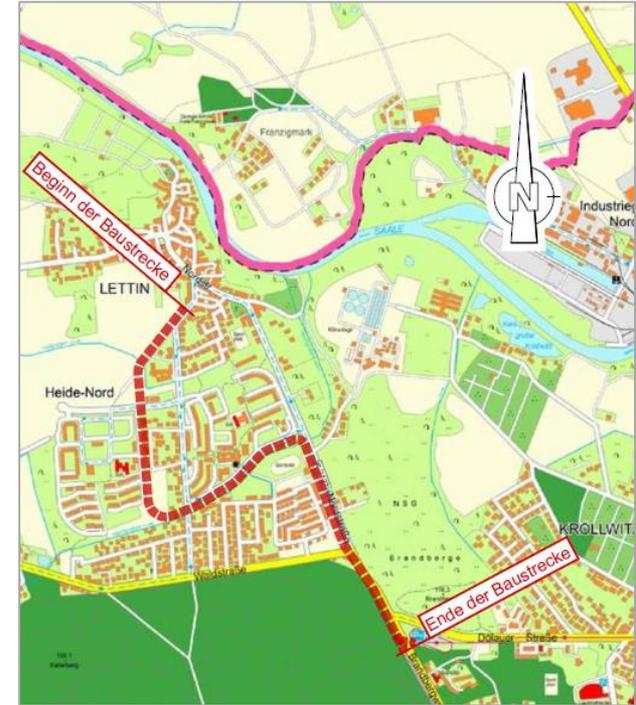
1. Begrüßung
2. Infrastruktur
- 3. Stadtentwicklung**
4. Schulen
5. Ordnung und Sicherheit
6. Spielplätze und Stadtgrün
7. Projekte
8. Diskussion



3.1 Stadtbahntrasse nach Heide-Nord/Lettin

Aktueller Stand:

- Übersichtsplan Neubautrasse Heide-Nord/Lettin.
- Der Trassenverlauf erfolgt gemäß Flächennutzungsplan der Stadt Halle (Saale).





3.1 Stadtbahntrasse nach Heide-Nord/Lettin

1. Grundlagenermittlung

- Klärung der Aufgabenstellung, Bedarfsprüfung und Bestandsaufnahme
- Erste Bürgerinformation März 2020
- Grundsatzbeschluss Stadtrat 30.06.2021

Weitestgehend
erledigt

2. Vorplanung

- Grundlagenanalyse
- Variantenuntersuchung, Klärung von Zielkonflikten
- Erstellung von Vorlagen zur Stadtratsbefassung

In
Bearbeitung

3. Entwurfsplanung

- Erarbeitung des planerischen Entwurfs und Erstellung von Terminplänen und Kostenermittlung
- Vorbereitung des Genehmigungsverfahrens

4. Genehmigungsplanung > Ausschreibung und Bau

Nach 2030



3.2 Heide-Nord, WK 2

Bebauungsplan 202

- Aufstellungsbeschluss 2021
- Geplant Wohnbebauung auf einer Rückbaufläche
- Es entstehen kleinere Mehrfamilien- und Einfamilienhäuser, städtebaulich integriert in das Umfeld der Plattenbauten
- Durchgrüntes Quartier geplant
- 5,73 ha Fläche

Arbeitsstand:

- Erarbeitung Vorentwurf
- Vergabe der Gutachten





3.3 Lettin



In der Wohnflächen-
bedarfsermittlung 2020 bis
2040 als Standortempfehlung
für großflächigen
Eigenheimstandort enthalten
(Beschluss Stadtrat 21.07.21)



3.4 Dölau, Wohngebiet Salzländer Straße

- Größe des Gebietes: ca. 3,2 ha
- Geplant sind:
ca. 45 Einfamilienhäuser bzw.
Doppelhaushälften (Reihenhäuser sind auch
möglich) mit maximal zwei Geschossen



Bebauungskonzept/Vorschlag



1. Begrüßung
2. Infrastruktur
3. Stadtentwicklung
- 4. Schulen**
5. Ordnung und Sicherheit
6. Spielplätze und Stadtgrün
7. Projekte
8. Diskussion



4.1 Schulstandort Dölau

Grundschule und Hort Dölau

- Derzeit in Nutzung
- DigitalPakt 2022 ist umgesetzt
- Mehrbedarf an Schul- und Horträumen wurde angezeigt
- Aufnahme einer Erweiterung in Haushaltsplan 2024 ff.
- Ertüchtigung der maroden Sporthalle und des Sozialtrakts





4.2 Schulstandort Heide-Nord

Grundschule Heideschule

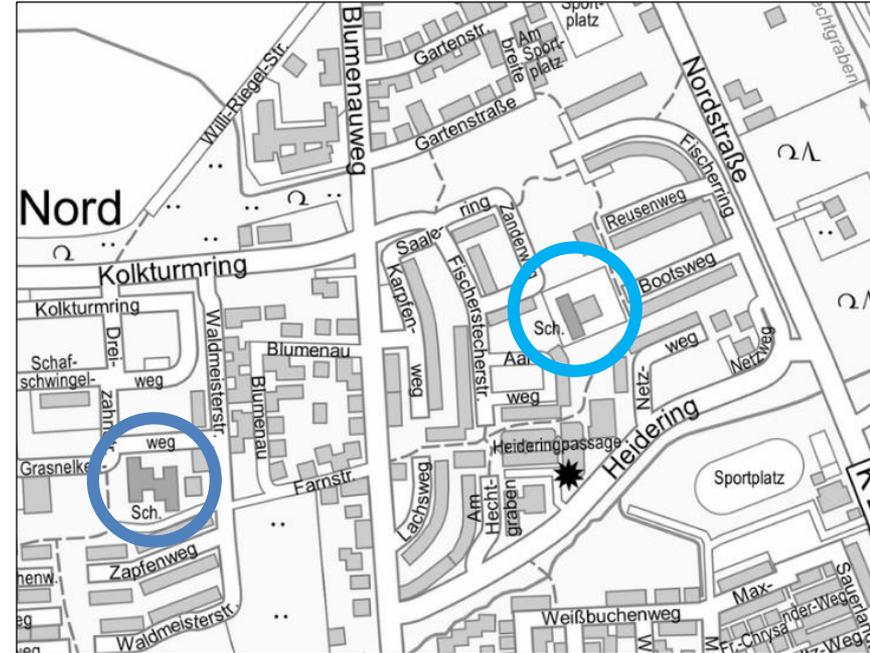


- Komplexsanierung geplant 2027 bis 2029

Schulobjekt Grasnelkenweg



- Derzeit Nutzung durch Evangelische Schulstiftung bis voraussichtlich 07/2023
- Danach Nutzung als Ausweichquartier für die Förderschule „Christian Gotthilf Salzmann“ und die Grundschule Heideschule
- Im Anschluss Sanierung für eine weiterführende Schule





4.3 Entwicklung der Schullandschaft

Aktueller Planungsstand Schulstandort Grasnelkenweg:

- Eröffnung der weiterführenden Schule
- in der Schulform Sekundarschule
- für rund 760 Lernende
- zum Schuljahresbeginn 2031/32

Vorhabenbeschreibung:

- Die Eröffnung ist notwendig, wegen der vollständigen Auslastung der bestehenden Schulen, die den Erwerb des Realschulabschlusses ermöglichen.
- Die Entwicklung der neuen Schule hin zur Umwandlung in eine Gemeinschaftsschule ist geplant.



1. Begrüßung
2. Infrastruktur
3. Stadtentwicklung
4. Schulen
- 5. Ordnung und Sicherheit**
6. Spielplätze und Stadtgrün
7. Projekte
8. Diskussion



5.1 Neubau Feuerwehrgerätehaus Lettin

- Beginn der Arbeiten im Jahr 2022
- Grundsteinlegung am 13.01.2023
- Richtfest am 12.05.2023
- Fertigstellung 1. Quartal 2024
- Kosten ca. 3,1 Mio. Euro

Am gleichen Standort des alten Feuerwehrhauses entsteht ein modernes Gebäude, das der Ortfeuerwehr Halle-Lettin deutlich mehr Raum bietet.





5.2 Verkehrssicherheit

Fußgängerüberwege Stadtforststraße

- Fußgängerüberweg/Lichtzeichenanlage Salzmünder Straße
- Fußgängerüberweg Querstraße (saniert/verlegt 2020/2021)
- Fußgängerüberweg Sparkasse (neu 2022)
- Fußgängerüberweg Am Waldrand

Fußgängerüberwege Salzmünder Straße

- Fußgängerüberweg Semmelweisstraße
- Fußgängerüberweg Otto-Kanning-Straße
- 4 Fußgängerüberwege Kreisel Lieskauer Straße/
Alfred-Oelßner-Straße





5.2 Verkehrssicherheit

Tempo-30-Strecken

- Dörlau – Stadforststraße zwischen Hummelweg und Elbestraße
- Dörlau – Neuragoczystraße
- Heide-Nord – Blumenauweg zwischen Lachsweg und Lettin

Tempo-30-Zonen

- Dörlau – Zechenhausstraße / Eigene Scholle (Anordnung erfolgt)

Verkehrsberuhigter Bereich

- Dörlau – Parkweg (Anordnung erfolgt)
- Dörlau – Schwanenweg (Anordnung erfolgt)



1. Begrüßung
2. Infrastruktur
3. Stadtentwicklung
4. Schulen
5. Ordnung und Sicherheit
- 6. Spielplätze und Stadtgrün**
7. Projekte
8. Diskussion



6.1 Heide-Nord – Spielplatz am Hechtgraben

Erweiterung zum vollwertigen
Quartiersspielplatz für alle Altersgruppen,
Ergänzung von Wasserspielangeboten

Förderung: Bund/Länder-Programm
Wachstum und nachhaltige Erneuerung
Gesamtwertumfang: 668.800 €
Realisierung: 2023 bis 2025





6.2 Lettin – Spielplatz Roitschweg

Neubau Spielplatz für Kinder von
0-10 Jahren
Standort ist mit der Bürgerinitiative Lettin
abgestimmt

Förderung: Finanzierung noch offen,
ggf. EU-Programm LEADER
Gesamtwertumfang: 186.000 €
Realisierung: 2024 bis 2026





6.3 Skateranlage Zanderweg / Hundewiese

Eine Hecke zwischen der Dirtbike-Anlage und der Hundewiese ist bereits gepflanzt.

Die Skateranlage Zanderweg wird grundsaniert. Der Zugang für Rollstuhl-Skater ist gewährleistet. Ergänzt wird die Anlage mit Bänken, Aufstellflächen für Rollstuhlfahrer und Fahrradlehnenbügel.

Die Ausführung dauert voraussichtlich von Herbst 2023 bis Frühjahr 2024.

Skateranlage Halle an der Saale Zanderweg - Skatepark - Entwurf





6.4 Dölauer Heide

- Die Besetzung der stadt eigenen Leitungsstelle Forstamt befindet sich im Auswahlverfahren.
- Die Schadensbeseitigung der extremen Trockenschäden der Jahre 2018 bis 2020 hat begonnen.
- 2019 bis 2022 Aufforstung von ca. 13 ha, weitere Flächen werden folgen.
- Auf zusätzlichen Flächen erfolgt natürliche Verjüngung nach Totholzentfernung.
- Die „Heilung“ der Waldschäden wird noch viele Jahre andauern, der Wald als Ganzes ist aber nicht existenzgefährdet.



6.4 Dölauer Heide



abgestorbene Eichen
Naturschutzgebiet
Bischofswiese



schwer geschädigter
Schwarzkiefernbestand
im Südteil der Heide



am Fuß der
Bischofswiese



Pflanzaktion beim
Waldkater



1. Begrüßung
2. Infrastruktur
3. Stadtentwicklung
4. Schulen
5. Ordnung und Sicherheit
6. Spielplätze und Stadtgrün
- 7. Projekte**
8. Diskussion



7.1 Kulturelles Themenjahr: Streitkultur

Motto: warum streiten wir?

- Papierbahnen werden gemeinsam beschrieben und bemalt
- teilnehmende Einrichtungen z.B. VHS, Schulen, Kitas, Pflegeheime, Begegnungsstätten, Sport- und Kulturvereine sowie Soziokulturelle- und Jugendzentren
- Am 24.6. von 11 bis 16 Uhr auf dem Hallmarkt: Freiluftausstellung und Aktionsstände zum Mitmachen.





Kulturelles Themenjahr: Streitkultur

Orte der Jugend

- Kooperation mit der Mitteldeutschen Zeitung
- Nächtliche Streifzüge durch die Stadtviertel oder baden im See...
- Wo ist oder war Ihr Ort der Jugend und was haben Sie dort gemacht?
- Helfen Sie uns, die Lebenswelt der heutigen und früheren Jugendlichen zu erforschen und bekannt zu machen.
- Melden Sie sich bei uns: 0345-2213084 oder info@themenjahre-halle.de



Foto: Edith Quinqueton



1. Begrüßung
2. Infrastruktur
3. Stadtentwicklung
4. Schulen
5. Ordnung und Sicherheit
6. Spielplätze und Grün
7. Projekte
8. **Diskussion**



Herzlich willkommen zum **Einwohnerdialog** Heide-Nord, Dölau und Lettin

