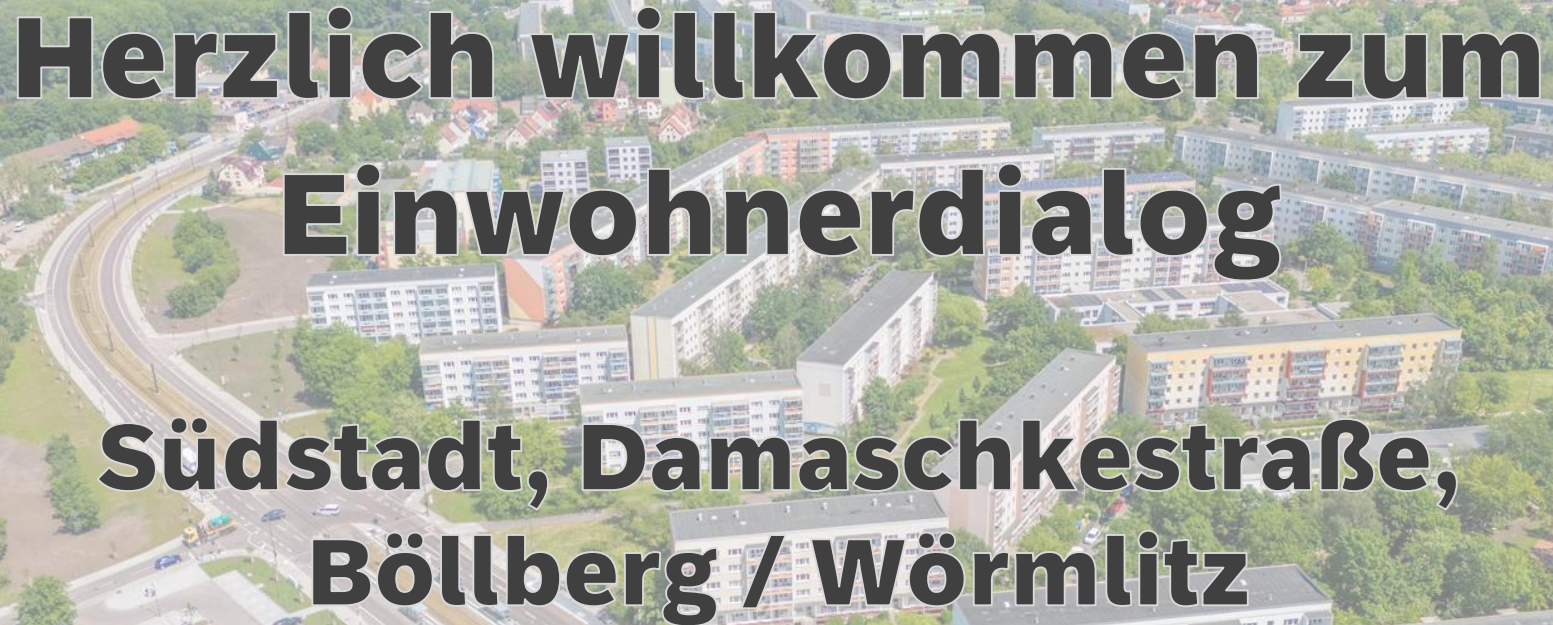




**hallesaale**  
HÄNDELSTADT



**Herzlich willkommen zum  
Einwohnerdialog  
Südstadt, Damaschkestraße,  
Böllberg / Wörmlitz**



## Ablauf

1. Begrüßung
2. Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation
3. Stadtentwicklung
4. Schulen und Kindertagesstätten
5. Infrastruktur und Verkehr
6. Projekte
7. Diskussion



## Ablauf

1. Begrüßung
- 2. Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation**
3. Stadtentwicklung
4. Schulen und Kindertagesstätten
5. Infrastruktur und Verkehr
6. Projekte
7. Diskussion



# Zukunftszentrum: Architekturwettbewerb des Bundes

- Das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen hat den internationalen Architekturwettbewerb gestartet.
- Bis 11. Juli können Lösungsansätze zur architektonischen und freiräumlichen Konzeption eingereicht werden (Phase 1).
- Im Frühjahr 2025 werden aus den 25 Entwürfen der Phase 1 die Preisträgerinnen und Preisträger ermittelt und der Jury empfohlen.
- Der Baubeginn könnte 2027 erfolgen, die Eröffnung im Jahr 2030.



Grafik: Stadtmarketing Halle (Saale) GmbH/EVG Halle-Saalkreis mbH



## Ablauf

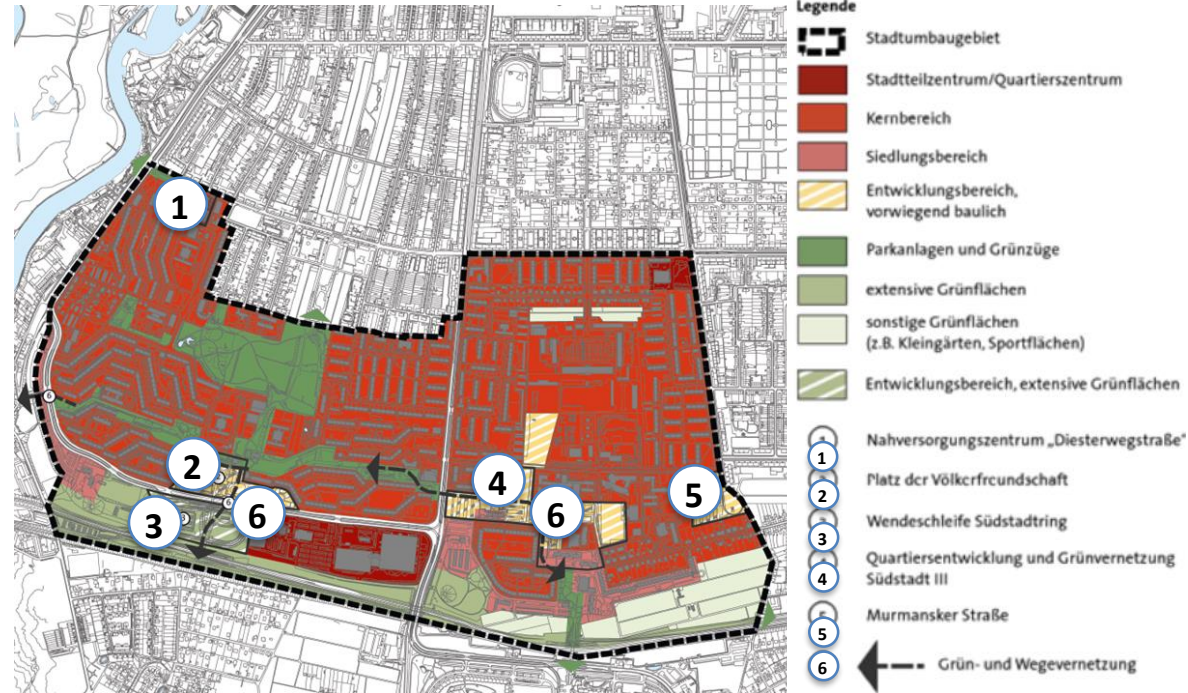
1. Begrüßung
2. Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation
- 3. Stadtentwicklung**
4. Schulen und Kindertagesstätten
5. Infrastruktur und Verkehr
6. Projekte
7. Diskussion





# Integriertes Handlungskonzept Südstadt 2035

- **2017:** Stadtumbaukonzept Südstadt (als Bestandteil des ISEK 2025)
- **2020:** neue Fördergebietskulisse Südstadt im Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“
- bisher 11,4 Mio. Euro bewilligte Fördermittel

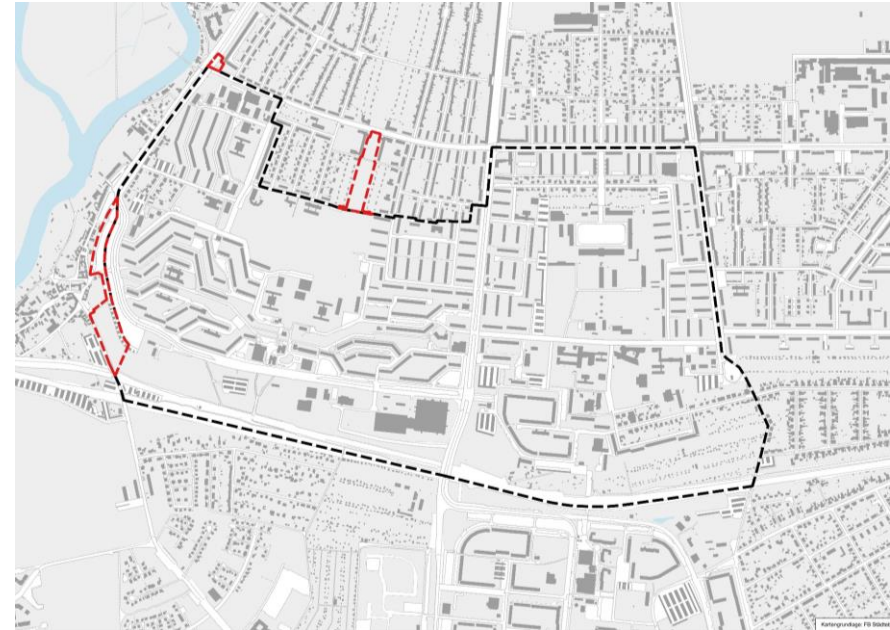




# Integriertes Handlungskonzept Südstadt 2035

Integriertes Handlungskonzept Südstadt 2035 bildet:

- zukünftig die Grundlage für das integrierte Handeln/Arbeiten im Stadtteil
- die Anpassung an Herausforderungen und Bedarfe
- dient dem Ziel, einen lebenswerten und nachhaltigen Stadtteil zu entwickeln





## Ersatzneubau Spielplatz Wiener Straße



- Ersatzneubau eines Quartiersspielplatzes für die Altersklassen 0-12
- Anpassung von Wegeflächen an vorhandene Gehölzstrukturen
- Förderung: Stadtumbau Ost  
Kosten: 598.950 Euro  
Realisierung: 2024-2025

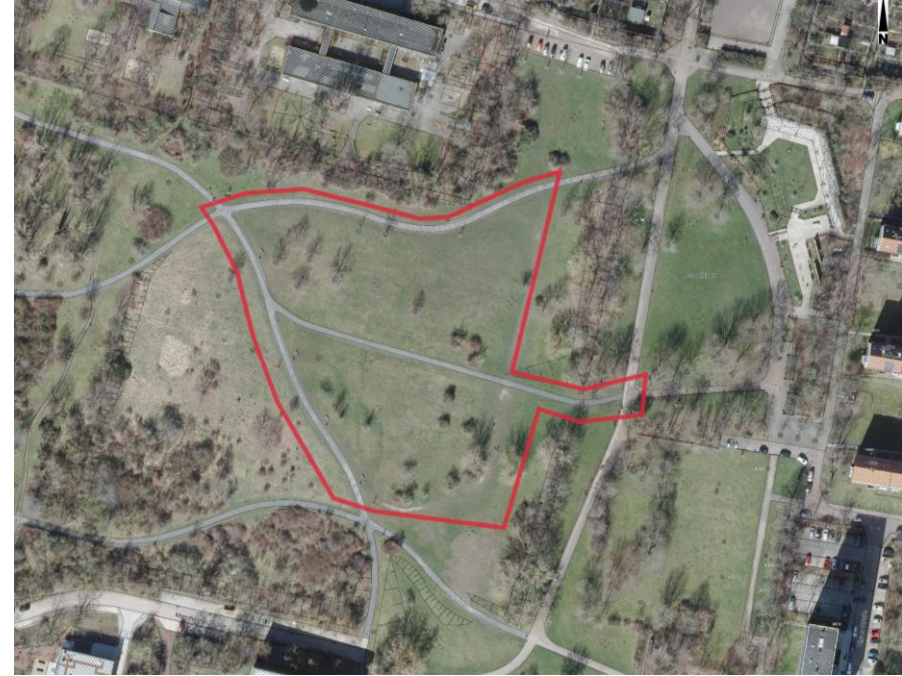






## Neubau Sportflächen Pestalozzipark Süd

- Ersatzneubau für Bolzplatz Wiener Straße
- Etablierung eines neuen Sportangebotes mit Bolz- und Basketballplatz sowie Fitnessparcours
- Neustrukturierung Wegeflächen
- Anpassung Gehölz- und Wiesenflächen
- Förderung: Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“
- Kosten: 616.500 Euro
- Realisierung: 2026 - 2027





## Platz der Völkerfreundschaft

- Neukonzeption Platzfläche unter Berücksichtigung der angrenzenden Nutzungen wie Gastronomie, Gewerbe und Wohnen
- Erneuerung der befestigten Flächen und der Beleuchtung, Einbindung von Sitz- und Aufenthaltsbereichen
- Pflanzung von Bäumen als Schattenspender
- Förderung: Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“
- Kosten: 688.500 Euro
- Realisierung: 2025





## Neubau Spielplatz Ingolstädter Straße / Südpromenade

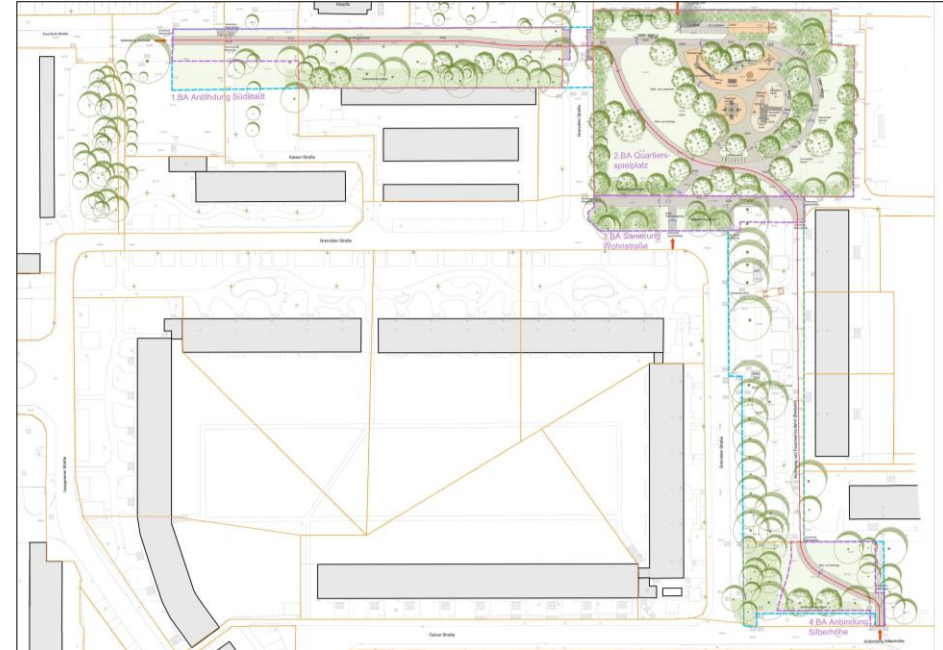
- Erneuerung des Spielplatzes
- Schaffung von attraktiven Spielangeboten für die Altersklassen 0 bis 12 Jahre
- Neuordnung der Wegebeziehungen und Etablierung von Aufenthaltsbereichen
- Aufwertung der Grünflächen
- Förderung: Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“
- Kosten: 418.000 Euro
- Realisierung: 2025





# Grünvernetzung Südstadt und integrativer Spielplatz

- Schaffung einer grünen Fahrrad- und Fußwegachse zwischen den benachbarten Stadtteilen Südstadt und Silberhöhe
- Förderung: Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“
- Kosten: 1.243.500 Euro
- Realisierung: 2025 bis 2026







# Grünvernetzung und Neubau integrativer Spielplatz

- Neubau eines integrativen Quartiers-spielplatzes für die Altersklassen 0 bis 12 Jahre

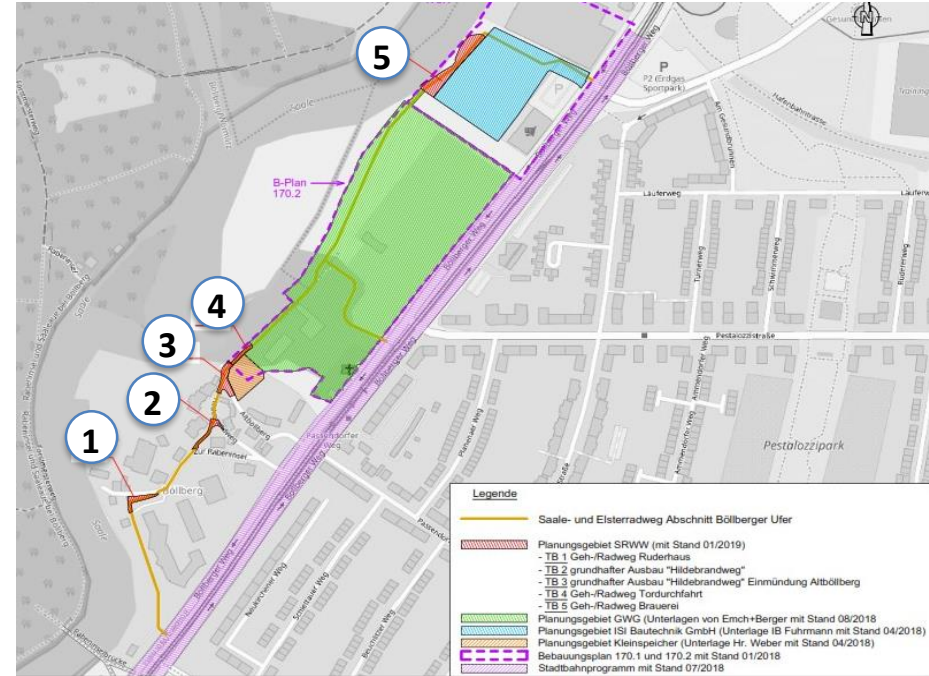




# GRW-Maßnahme Saaleradweg Böllberger Ufer

## Übersicht Bauabschnitte:

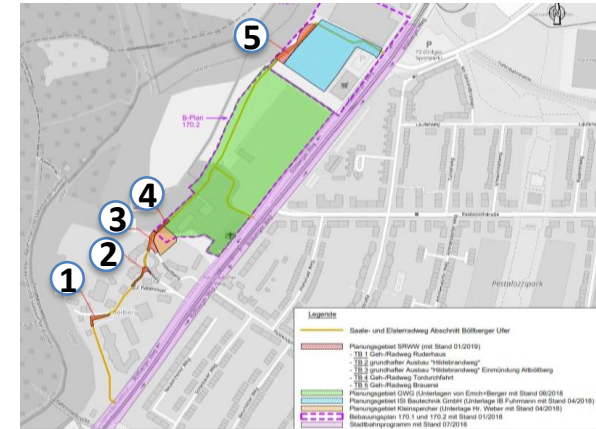
- Abschnitt 1 – Ruderhaus
- Abschnitt 2 – Hildebrandweg
- Abschnitt 3 – Altböllberg
- Abschnitt 4 – Tordurchfahrt Hildebrandsche Mühle
- Abschnitt 5 – Brauerei





# GRW-Maßnahme Saaleradweg Böllberger Ufer

- Am Ruderhaus Herstellung einer Radwegverbindung westlich des Seniorenheims zur Straße „Zur Rabeninsel“ mit Rückbau der Treppenanlage (Abschnitt 1).
  - Am Hildebrandweg und Altböllberg Herstellung einer 2 m breiten Radwegbefestigung auf der unbefestigten Straße (Abschnitte 2 und 3).
  - Sanierung der Tordurchfahrt zur Hildebrandschen Mühle und Herstellung einer Radwegbefestigung innerhalb des Mühlengeländes (Abschnitt 4).
  - Herstellung einer Radverkehrsanlage westlich der sanierten Brauerei mit Verbindung zum Böllberger Weg (Abschnitt 5).
- ➔ Realisierungszeitraum 2026 / 2027 wird angestrebt.





## Bauprojekt der GWG „Am Mühlwerder“

- Größtes Bauprojekt der GWG seit 1990
- Zwei Realisierungswettbewerbe 2018 und 2019; Nominierung des ersten Bauabschnitts für den Deutschen Bauherrenpreis 2024.
- Seit 2021 Entstehung von 150 Wohnungen in 14 Mehrfamilienhäusern sowie 5 Einfamilien- und 8 Doppelhäuser.
- Beheizung der Mehrfamilienhäuser mit Fernwärme und Flachdächer mit Solaranlagen; Fassadenbegrünung.
- Nahezu alle Wohnungen und Häuser sind vermietet.



Foto: GWG Halle-Neustadt mbH







## Bauprojekt der GWG „Am Mühlwerder“

- Aktuell entstehen weitere 34 Wohnungen und eine Arztpraxis für Allgemeinmedizin in zwei Gebäuden, bezugsfertig Anfang 2026.
- Das Areal der Hildebrandschen Villa mit Neuem Speicher und historischem Mühlenhof soll ab 2026 entwickelt bzw. saniert werden.
- Der historische Kaffeegarten „Kurz Hals“ wird voraussichtlich ab Mitte 2024 saniert und soll ab Frühjahr 2026 mit Gastronomie und kleinem Hotelbetrieb wiedereröffnet werden.



Foto: GWG Halle-Neustadt mbH



**GWG**

**Mein Zuhause.**



## Ufermauer HRV Böllberg/Nelson e. V.

### Maßnahme:

- Erneuerung der vorhandenen Ufermauer.
- Vorplatz und Zuwegungen werden gepflastert.
- Ersatzpflanzungen erfolgen im Herbst 2025.
  
- Beginn der Arbeiten ab Oktober 2024
- Fertigstellung bis 30.04.2025
- Kosten ca. 705.000 € (Fluthilfemaßnahme)





## Ablauf

1. Begrüßung
2. Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation
3. Stadtentwicklung
- 4. Schulen und Kindertagesstätten**
5. Infrastruktur und Verkehr
6. Projekte
7. Diskussion



# Fassadensanierung Marguerite Friedlaender Gesamtschule

- Sanierung Schulgebäude bereits 2019 abgeschlossen
- Aktuell erfolgt Sanierung der Fassade bis November 2025
- Gesamtkosten Fassade: ca. 2,2 Mio. Euro







# Neubau Sporthalle Grundschule Auenschule

- Ersatzneubau Schulsporthalle
- Bauzeit:  
Mai 2022 bis Juli 2025
- Kosten:  
ca. 5 Mio. Euro





# Sanierung Sekundarschule „Am Fliederweg“

- Bauzeit: 1. Quartal 2021 bis 1. Quartal 2023
- Kosten: ca. 15,1 Mio. Euro
- Sanierungsumfang: Energetische und Allgemeine Sanierung inklusive Turnhalle und Gestaltung der Außenanlagen (Fördermittel: STARK III und EFRE)
- Brandschutzmaßnahmen und barrierefreie Erschließung
- Herrichtung der Außenanlagen und Anbau von sechs Klassenräumen
- Neuausstattung Mobiliar und IT





# Sanierung der Kitas „Am Breiten Pfuhl“ und EINSTEIN

- Investition: 9,9 Mio. Euro (Eigenmittel der Stadt)
- Geplante Fertigstellung des Gebäudes: Dezember 2024
- Einzug der Kindertagesstätten: I. Quartal 2025

## Maßnahmen:

- Energetische Sanierung von Fassade, Dach und Fenster
- Brandschutz und Erneuerung der haustechnischen Anlagen
- Barrierefreiheit einschließlich behindertengerechter Betreuungsbereiche und Einbau eines Personenaufzuges
- Neugestaltung der Freianlagen



Planunterlage: OBERMEYER Gebäudeplanung



## Ablauf

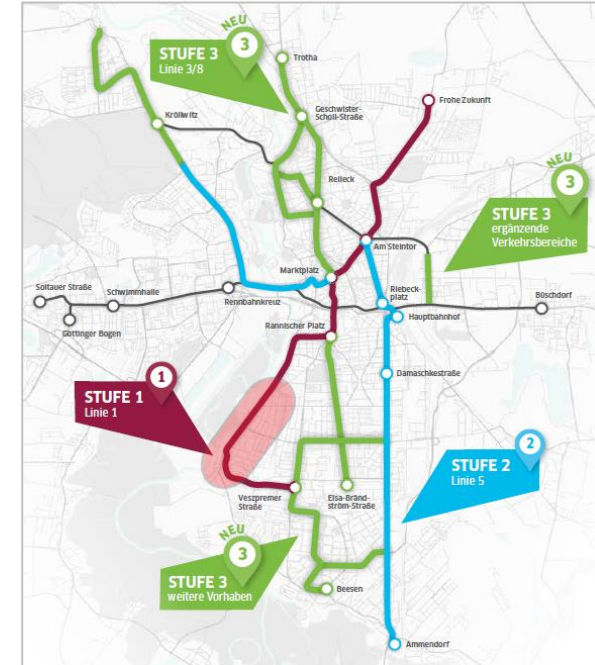
1. Begrüßung
2. Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation
3. Stadtentwicklung
4. Schulen und Kindertagesstätten
- 5. Infrastruktur und Verkehr**
6. Projekte
7. Diskussion



# STADTBAHN: Böllberger Weg Süd / Südstadtring

## Projektziele:

- Neubau der Gleisanlage auf ca. 2.200 Meter, davon ca. 1.700 Meter als Grüngleis zur Lärmreduzierung
- Neubau der Gleise, der Fahrbahnen und Gehwege im Südstadtring mit Beseitigung der S-Kurven und der Optimierung der Gleistrassierung
- Ausbau aller Kreuzungen im Böllberger Weg Süd
- Barrierefreie Haltestellen mit dynamischer Fahrgastinformation
- Park & Ride-Platz Wörmlitz mit über 100 Stellplätzen
- Neupflanzung von 127 Bäumen
- Verbesserung und Neuordnung des Busliniennetzes







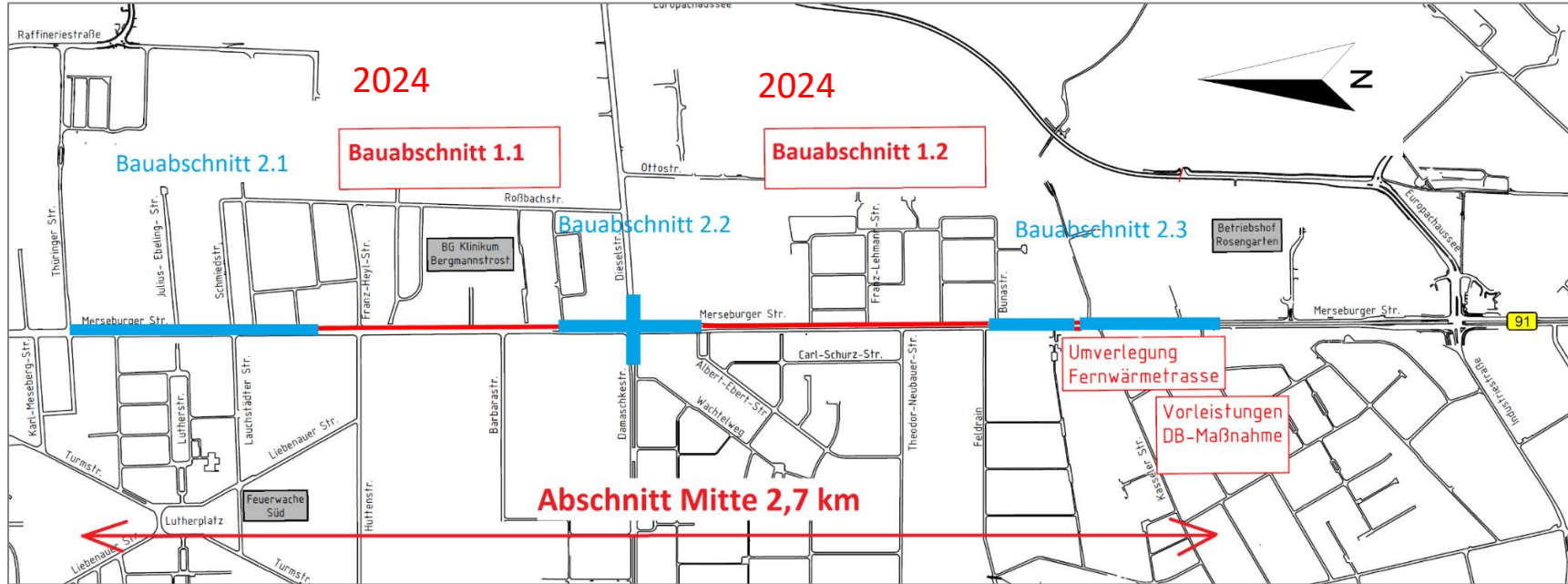
# STADTBAHN: Böllberger Weg Süd / Südstadtring



Verkehrsfreigabe am 15. Mai 2024  
Neugestaltung des Böllberger  
Weges und des Südstadtrings sind  
abgeschlossen.



# STADTBAHN: Merseburger Straße - Mitte



Abschnitt Mitte - Übersicht 5 Bauabschnitte



# STADTBAHN: Merseburger Straße - Mitte

## Projektziele:

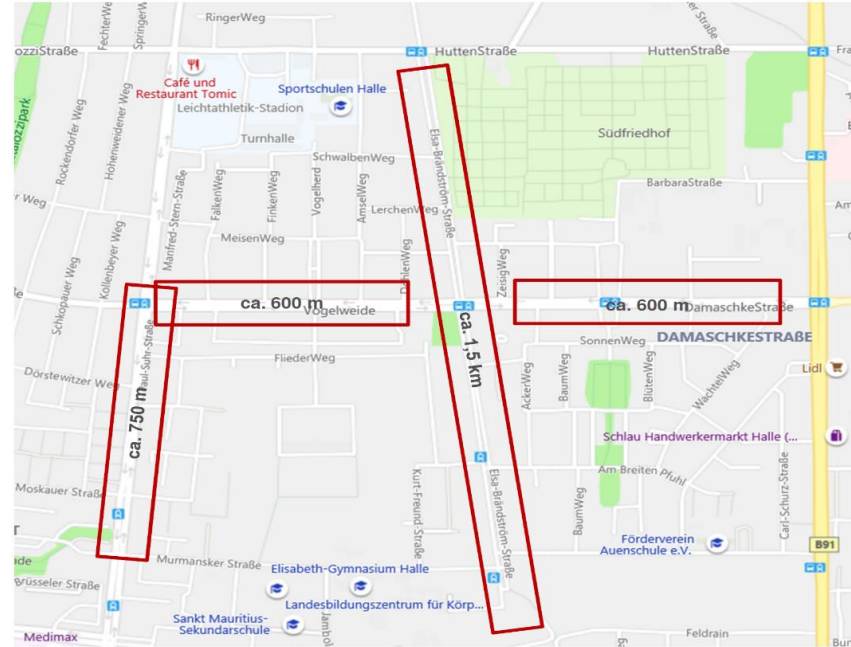
- Ausbau und Modernisierung der ÖPNV-Anlagen der Straßenbahn
- Bau barrierefreier Haltestellen mit Fahrgastinformationen
- Neu und Umverlegung von Versorgungsleitungen der SWH
- Optimierung der Verkehrsknoten und Lichtsignalanlagen – Erhöhung der Verkehrssicherheit
- Bau eines besonderen Bahnkörpers, überwiegend mit Begrünung als „Rasengleis“
- Erhalt der Baumallee und Ergänzungen mit Neupflanzungen
- Fünf Bauabschnitte zur Aufrechterhaltung des Straßenbahnbetriebes





# STADTBAHN-Vorhaben im Süden

- **Paul-Suhr-Straße:**  
in Planung, Bau voraussichtlich 2026
- **Elsa-Brändström-Straße:**  
in Planung, Bau voraussichtlich 2029
- **Vogelweide:**  
Vorplanung
- **Damaschkestraße:**  
Vorplanung



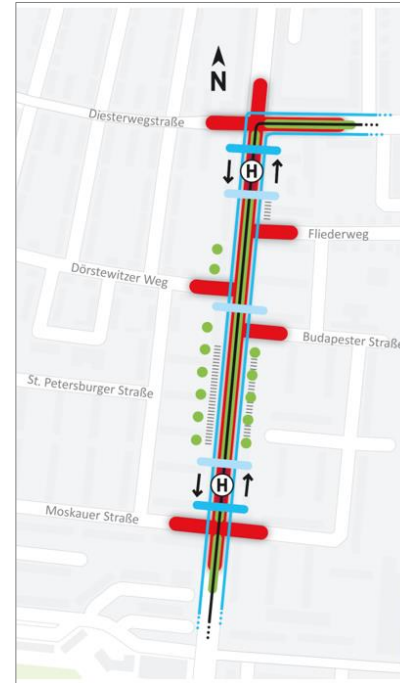




# STADTBAHN: Ausbau der Paul-Suhr-Straße

## Projektziele:

- Beibehaltung der Gleise in Mittellage, Pkw-Stellplätze in Seitenlage
- Herstellung von Rasengleisen zur Lärminderung
- Barrierefreier Ausbau der Haltestellen
- Alle Bahnsteige an den Haltestellen befinden sich gegenüberliegend
- Aus und Neubau von Versorgungsleitungen
- Regelkonforme Herstellung von Geh- und Radwegen und Erneuerung Kfz-Fahrbahnen
- Pflanzung zusätzlicher Bäume



- Fahrradweg
- Parken
- Begrünung
- Bahnsteig
- Straße
- Fußweg
- Sichere Querung mit Ampel
- Sichere Querung
- Baumaßnahmen







## Ablauf

1. Begrüßung
2. Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation
3. Stadtentwicklung
4. Schulen und Kindertagesstätten
5. Infrastruktur und Verkehr
- 6. Projekte**
7. Diskussion



# Dezentrales Jugendbüro go!Halle Süd

- Projektstart: 1. Juni 2022, verlängert bis 30. Juni 2026
- Träger: Jugend- und Familienzentrum Sankt Georgen e.V.
- Personal: sozialpädagogische Fachkräfte und eine psychologische Beraterin
- Einer von vier Standorten: Jugendbüro go!Süd, Erich-Kästner-Straße 2
- Kooperationsprojekt der Stadt und des Jobcenters Halle (Saale)
- Niedrigschwelliges Angebot für alle jungen Menschen mit besonderem Unterstützungsbedarf am Übergang Schule/Beruf.

## Ziel:

Junge Menschen, die sich vom „System der sozialen Sicherung“ und dessen passiven und aktiven Leistungen abgewendet haben, wieder in ein strukturiertes und gesichertes Leben zurückholen.





## Parkfest im Pestalozzipark

- Parkfest im Pestalozzipark gibt es seit 1966.
- Dank vieler Unterstützerinnen und Unterstützer konnte die Tradition in den letzten 20 Jahren bewahrt werden.
- Organisation durch den 2018 gegründeten Förderverein Pestalozzi-Parkfest e.V. und den Kinder- und Jugendhaus e.V.
- Unterstützung durch Wohnungsgenossenschaften, Stadtwerke Halle GmbH, mittelständische Betriebe, Einzelhändler und Niederlassungen, Stadt Halle (Saale) sowie Vereine und Verbände aus Sport, Kultur und Freizeit.
- Das 56. Parkfest findet am ersten Septemberwochenende vom 30. August bis 1. September statt.



## Parkfest im Pestalozzipark

- Auch in diesem Jahr vielfältiges Programm.
- Erweiterung der Veranstaltungsfläche 2019 durch die Jugendbühne: Akteure der Jugendarbeit, Streetworker und Jugendliche haben das Areal der Skater-Anlage in eine Aktionsfläche verwandelt.
- Skater, Hip-Hopper, Sportvereine, Nachwuchsbands und DJ's sollen auch dieses Jahr wieder diese Bühne „rocken“.
- Parkfest lebt einzig und alleine von der Unterstützung der Sponsoren und Spender – Unterstützende sind willkommen!





## Eine Bauminsel im Pestalozzipark



Save the date:  
7. NOVEMBER 2024

Wir pflanzen eine neue Bauminsel in Halle

- Pflanzaktion: Bauminsel mit über 1.000 neuen Bäumen und Sträuchern
- Eichen, Buchen, Linden, Ahorn, Haselnuss, Weissdorn, Heckenkirsche, Hagebutte u.v.m. auf ca. 1650 qm<sup>2</sup>
- Pflanzaktion am 7. November gemeinsam mit der Nachbarschaft, Kitas, Schulen, ...





# Mitmachen!

- Geldspende für Finanzierung!  
(es werden ca. 5.000 Euro benötigt)
- Für Aktion werben!
- Am 7. November bei Pflanzaktion mit anpacken!
- Alle Infos:  
[www.freiwiligenagentur-halle.de/events/wir-pflanzen-eine-bauminsel](http://www.freiwiligenagentur-halle.de/events/wir-pflanzen-eine-bauminsel)





## Ablauf

1. Begrüßung
2. Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation
3. Stadtentwicklung
4. Schulen und Kindertagesstätten
5. Infrastruktur und Verkehr
6. Projekte
- 7. Diskussion**



**hallesaale**  
HÄNDELSTADT

# Herzlich willkommen zum Einwohnerdialog

Südstadt, Damaschkestraße,  
Böllberg / Wörmlitz