



# Sollte es mehr Wassersport am Hufeisensee geben?

## Entwicklung und Perspektive

Satzungsbeschluss 25. März 2015:  
Bebauungsplan Nr. 158  
„Freizeit- und Erholungsraum Hufeisensee“



# Sollte es mehr Wassersport am Hufeisensee geben?

Ablauf der Veranstaltung:

1. Einführung (10 Minuten)
2. Nachfragen zur Einführung (30 Minuten). Je Beitrag max. 1 Minute Redezeit
3. Pro und Contra (60 Minuten). Was spricht dafür/dagegen? „Ich bin dagegen/dafür, weil ...“  
Je Beitrag max. 3 Minuten Redezeit.
4. Abstimmung



# Sollte es mehr Wassersport am Hufeisensee geben?

**In einer Online-Umfrage der MZ sprachen sich 54 Prozent für mehr Angebote auf dem See aus.**

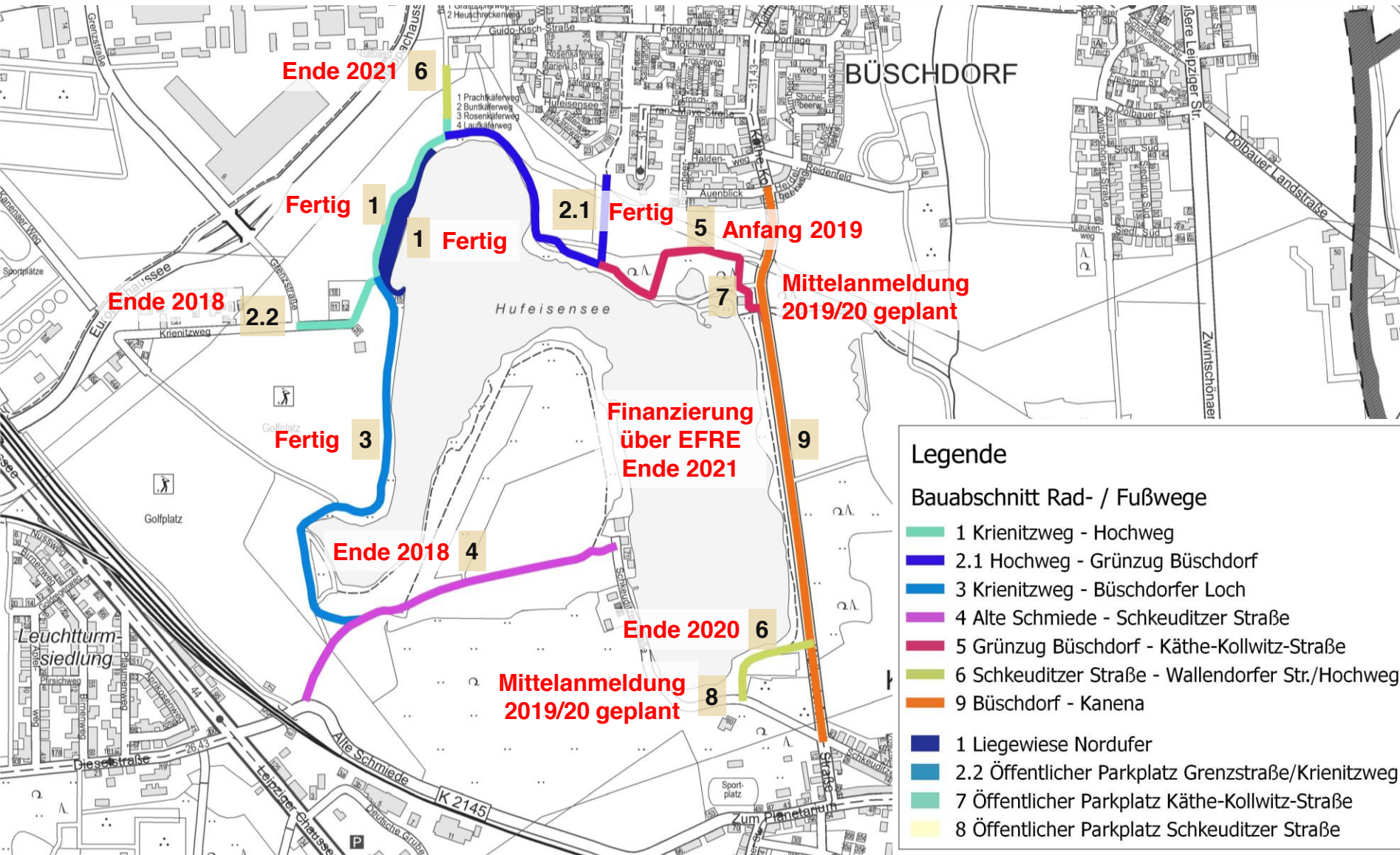




- Eröffnung **Golfplatz** August 2016, Vereinsgebäude Golfclub Halle e.V. im Bau
- Baugenehmigung erteilt: **Wasserrettungsstation** – Wasserrettungsdienst Halle (Saale) e.V.
- Gebäude für **Wasserskiclub** Hufeisensee Halle e.V. in Planung
- **Wasserqualität:** Grundwasser- und Oberflächenwasser-Monitoring beauftragt. Ziele: Lokalisierung Schadstoffquellbereiche, Reduktion Schadstoffeintrag, Verbesserung Seewasserqualität
- **Umsetzung Fuß- und Radwegeverbindungen**



# Umsetzung Fuß- und Radwegeverbindungen - geplante Fertigstellung -






## Aktueller Stand:

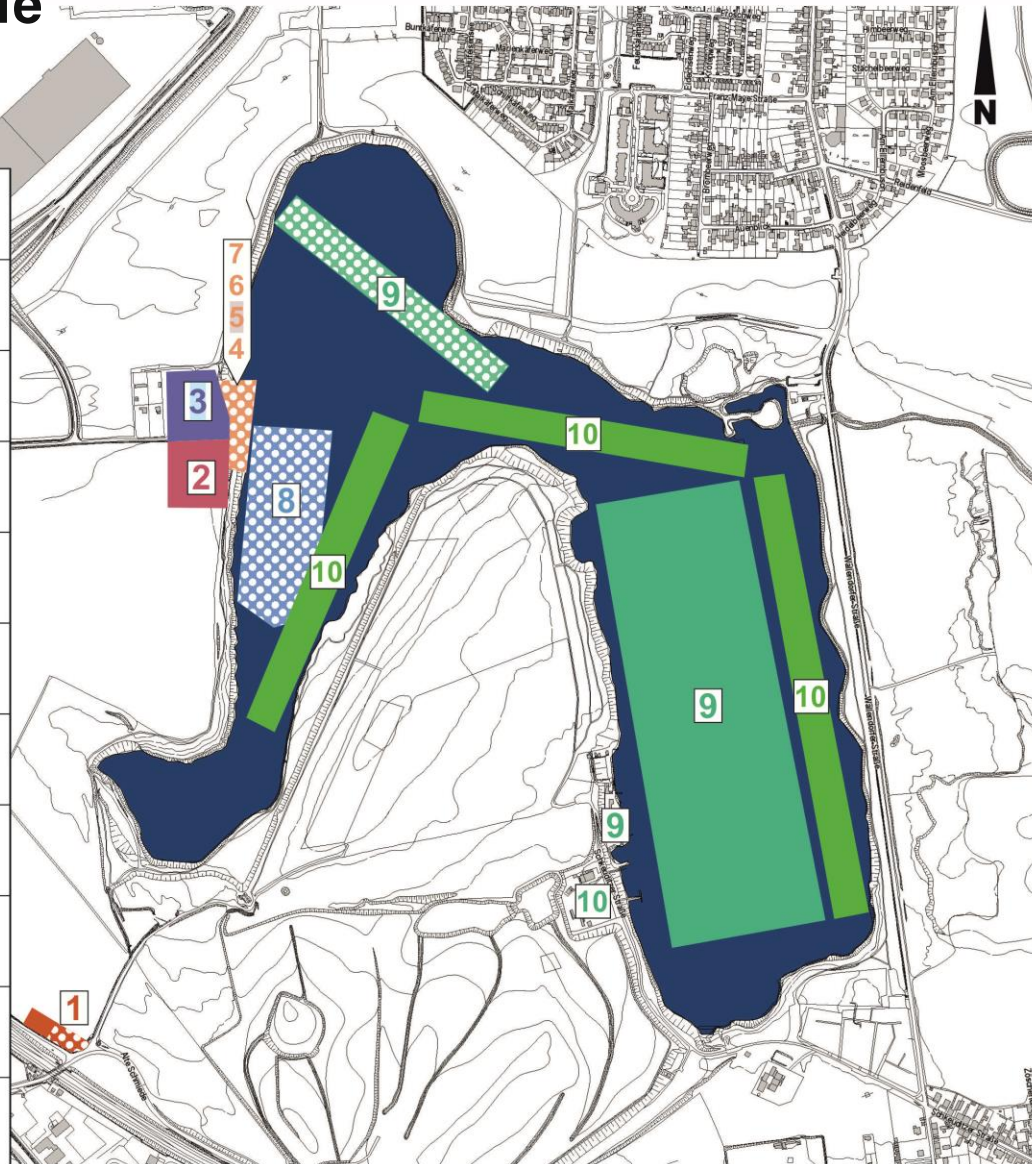
- 1. Quartal 2018 Überprüfung Planaktualität, Akteure vor Ort äußerten Entwicklungsabsichten
- Entwicklungsabsichten widersprechen teilweise derzeitiger Zielstellung zur Nutzung der Wasserfläche des Sees bzgl. ruhiger West- und aktiver Ostseite
- **Anpassung des Bebauungsplanes an aktuelle Bedarfe**  
erfordert (neuen) Aufstellungsbeschluss „1. Änderung Bebauungsplan Nr. 158“ im Stadtrat



# Status quo und Änderungsbedarfe



	Änderungswünsche
<b>1</b>	Vergrößerung SO TG2 unter Einbeziehung des Parkplatzes
<b>2</b>	Erweiterung Nutzungsspektrum SO TG1
<b>3</b>	Erweiterung Nutzungsspektrum Grünfläche Freizeitsport
<b>4</b>	Schaffung Baufeld für Bauten einer Wakeboardanlage
<b>5</b>	Flächenfestsetzung gemeinsamer Kleinkläranlage
<b>6</b>	Schaffung Entwicklungsmöglichkeit Anglerverein
<b>7</b>	Erweiterung SO TG4 bis Ufer für Slipkorridor
<b>8</b>	Kennzeichnung einer Sportfläche Wakeboard
<b>9</b>	Kennzeichnung einer Sportfläche Wasserski Training
<b>10</b>	Kennzeichnung einer Sportfläche Kutterrudern





# Ermittelte Änderungsbedarfe



Nr.	Träger, Verein	Änderungsbelang
1	Golfpark Hufeisensee GmbH	Erweiterung Sondergebiet SO TG2; Einbeziehung Fläche Parkplatz P4
2	Golfpark Hufeisensee GmbH	Erweiterung Nutzungsspektrum Sondergebiet SO TG1; Zulässigkeit von Ferienhäusern
3	Golfpark Hufeisensee GmbH / Wake Up UG	Erweiterung Nutzungsspektrum Grünfläche Zweckbestimmung Freizeitsport; Öffnung für verschiedenartige Spiel-, Sport- und Freizeitnutzungen
4	Wake Up UG	Schaffung Baufeld Westufer für Bauten der Wakeboard- Anlage; Bspw. Büro, Lager, Technik, Gastronomie
5	Wake Up UG / DRK	Flächenfestsetzung für gemeinsame Kleinkläranlage

# Ermittelte Änderungsbedarfe



Nr.	Träger, Verein	Änderungsbelang
6	Anglerverein	Wunsch nach Stützpunkt am See in der Nähe zum DRK; Schaffung einer Entwicklungsmöglichkeit
7	DRK	Erweiterung Sondergebiet SO TG4 bis zum Ufer; Einordnung von Zuwegung zum Ufer / Slipkorridor für Boote
8	Wake Up UG	Kennzeichnung der Sportfläche für Wakeboard auf dem Hufeisensee
9	Wasserskiclub Hufeisensee e.V.	Kennzeichnung einer zweiten Wasserskistrecke für Trainingszwecke
10	Wassersportclub Halle e.V. (Kutterruderer)	Kennzeichnung eines weiteren Trainingsbereiches zum Kutterrudern



## Sollte es mehr Wassersport am Hufeisensee geben?

### Pro

### Contra

Erweiterung des Sportangebotes mit überregionaler Bedeutung

Beeinträchtigung von Flora und Fauna im und am Wasser durch Nutzungsintensivierung auf westlicher Seeseite

Erweiterungsmöglichkeiten für Vereine: Wasserski, Wakeboard Ruderer, Angler, Taucher, Retter, Campingplatz

Beauftragung weiterer Schutzgutachten (z.B. Wasservögel, Biber, Röhrlicht) erforderlich





## Sollte es mehr Wassersport am Hufeisensee geben?

Pro	Contra
Schaffung von Arbeitsplätzen	Einschränkung für Schwimmer durch weiteren Wassersport
Verbesserung weicher Standortfaktoren für die Stadt	Höhere Belastung durch Lärm für Anwohner und Erholungssuchende
	Zusätzliches Verkehrsaufkommen



## Sollte es mehr Wassersport am Hufeisensee geben?

**Pro**

**Contra**

Ungeklärte Wasserqualität